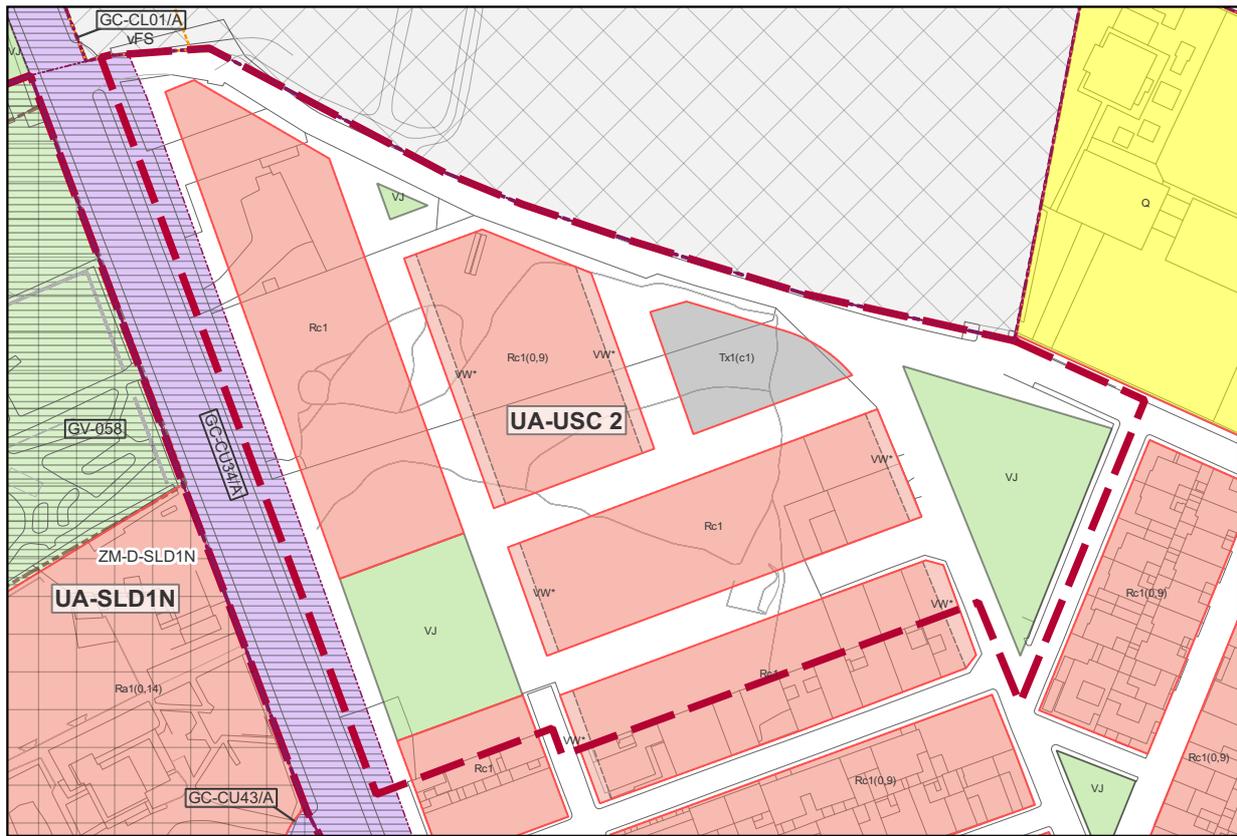




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 298
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito USC 2		
U.A. 2 de Barriada San Cristóbal				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,478	Parámetro de Referencia 0,375	Aprovechamiento 0,786	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				23.434,92
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				23.434,92
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	12.237,43	
	V	2.905,57		
	F	0		
	C	9.331,85		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	10.348,60	11.197,49	
	T	848,89		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	16.841,36	18.411,80	
	T	1.570,44		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 2 de Barriada San Cristóbal				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

