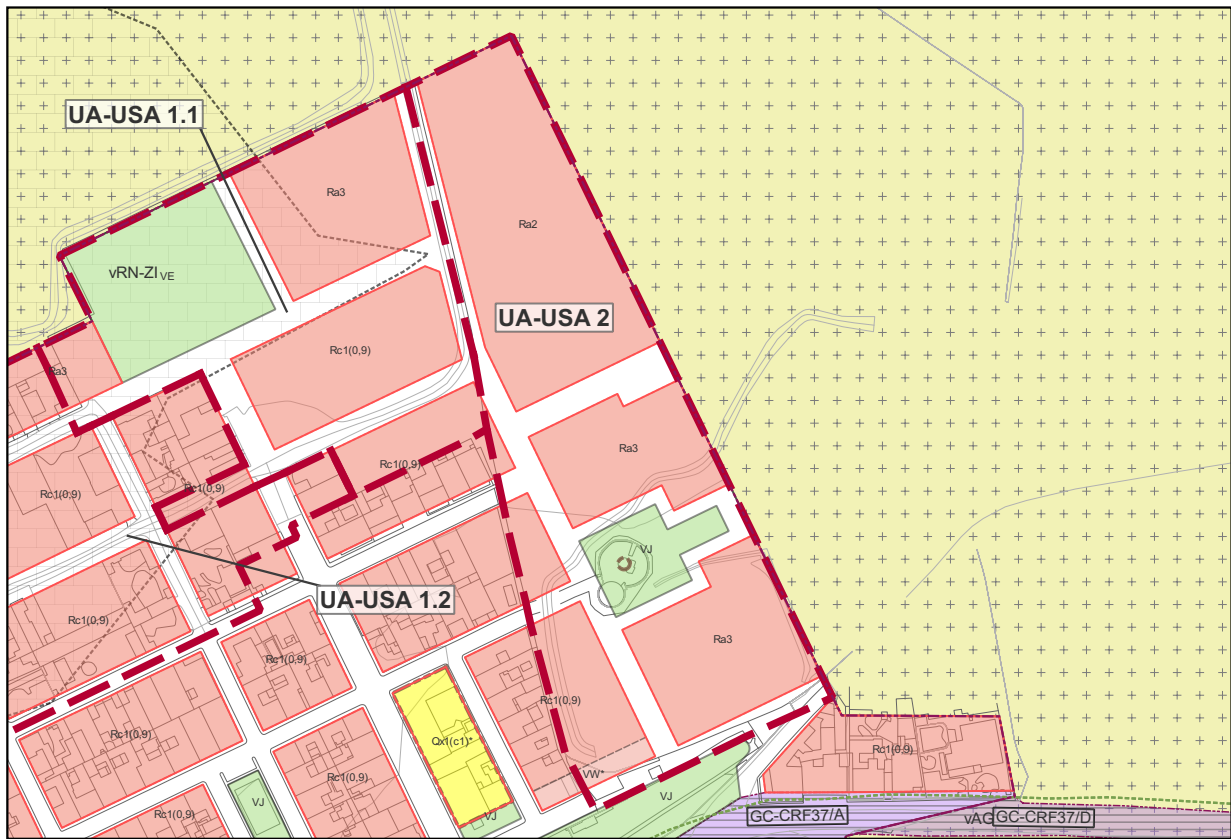




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 292
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito USA 2		
U.A. 2 de Santa Ana				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,710	Parámetro de Referencia 0,262	Aprovechamiento 0,369	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				18.217,12
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				18.217,12
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	5.281,48	
	V	1.093,07		
	F	0		
	C	4.188,42		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	12.935,64	12.935,64	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	6.714,85	6.714,85	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación		Sistema de Concertación Directa		
Otras consideraciones Antigua U.A. 2 de Santa Ana				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

