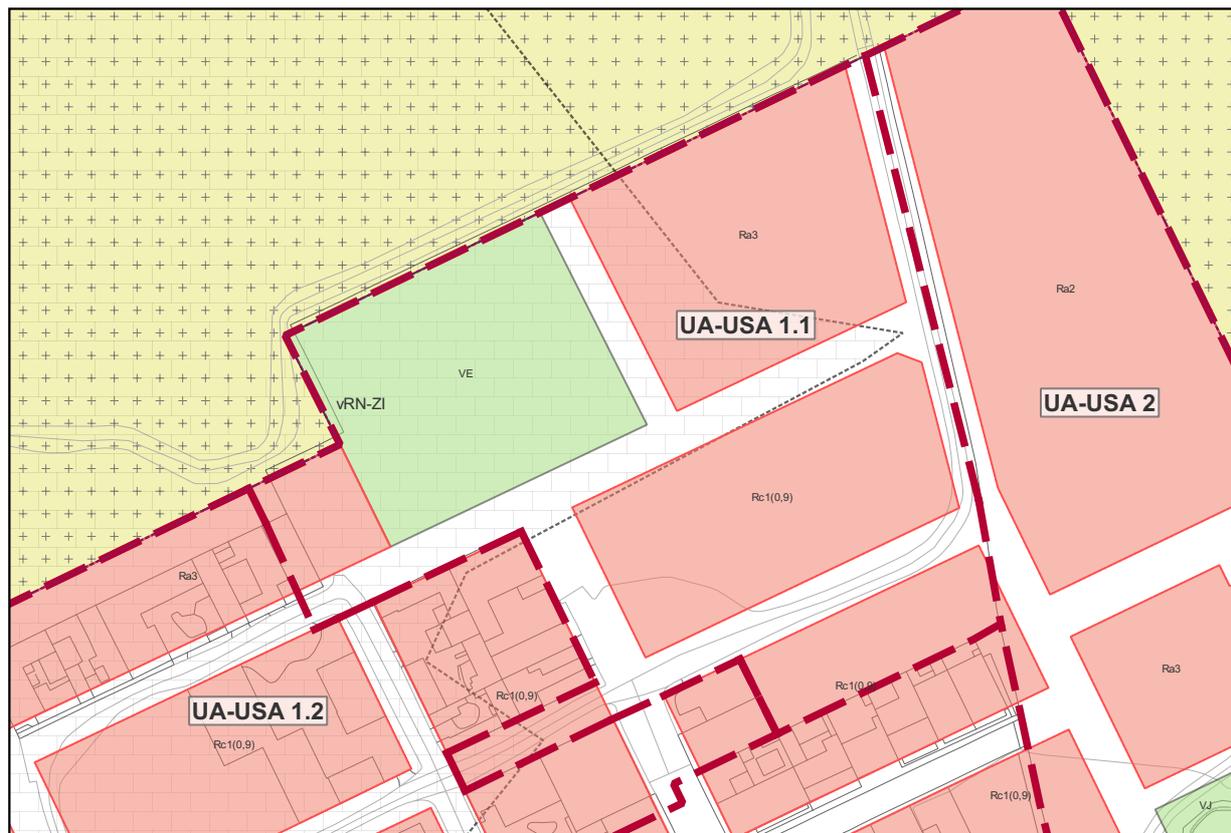


PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 290
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito USA 1.1		
U.A. 1.1 de Santa Ana				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,543	Parámetro de Referencia 0,210	Aprovechamiento 0,387	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				13.909,41
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				13.909,41
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	6.350,74	
	V	3.031,32		
	F	0		
	C	3.319,42		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	7.558,68	7.558,68	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	5.384,22	5.384,22	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación		Sistema de Concertación Directa		
Otras consideraciones Antigua U.A. 1.1 de Santa Ana				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

