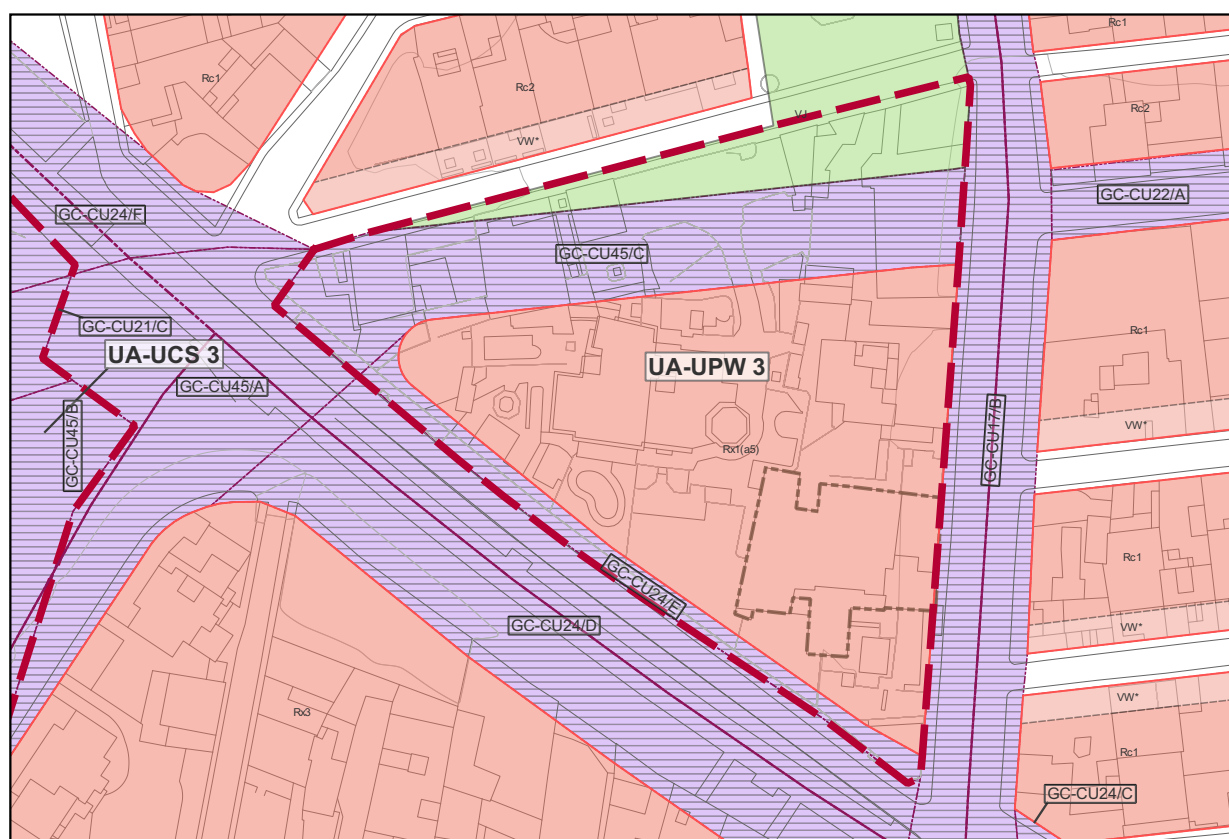


PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 289
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UPW 3		
U.A. 3 de Peral Oeste				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,849	Parámetro de Referencia 0,482	Aprovechamiento 0,821	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				6.845,29
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				4.725,89
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	2.119,40	2.119,40	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	711,32	
	V	711,30		
	F	0		
	C	0,01		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	4.014,57	4.014,57	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	5.620,39	5.620,39	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 3 de Peral Oeste				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

