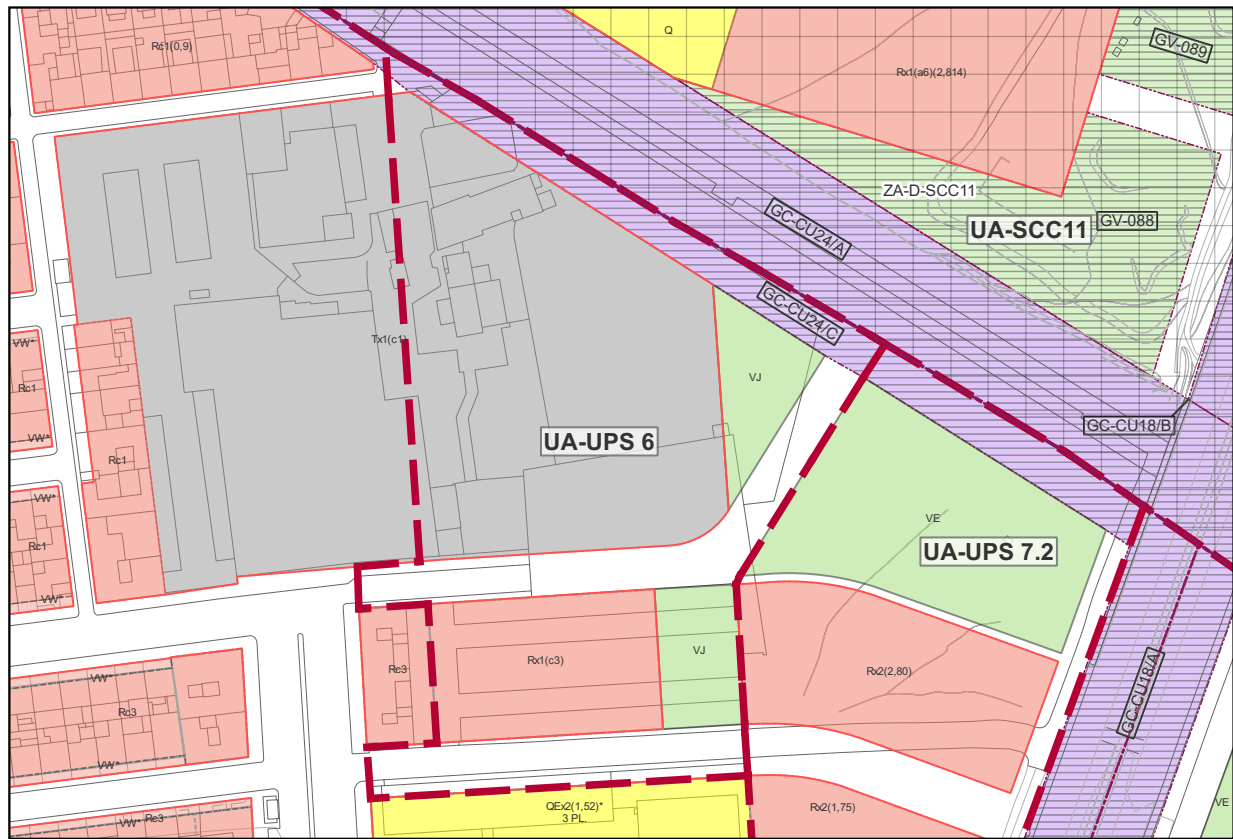




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 277
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UPS 6		
U.A. 6 de Peral Sur				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,625	Parámetro de Referencia 0,988	Aprovechamiento 1,581	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				14.525,78
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				14.525,78
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	5.445,26	
	V	1.458,81		
	F	0		
	C	3.986,45		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	1.964,09	9.080,52	
	T	7.116,43		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	9.803,17	22.968,57	
	T	13.165,40		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 6 de Peral Sur				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

