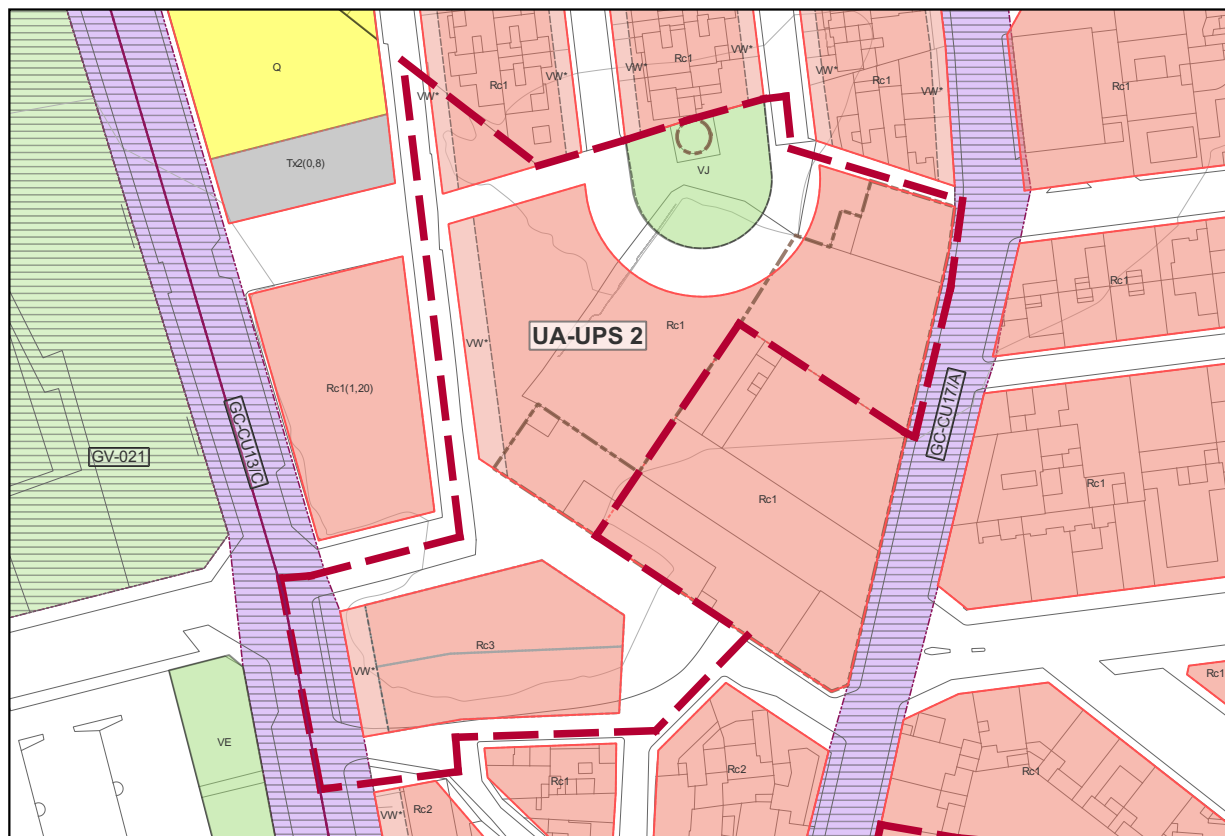




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 276
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UPS 2		
U.A. 2 de Peral Sur				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,570	Parámetro de Referencia 0,557	Aprovechamiento 0,976	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				8.992,51
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				8.992,51
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	3.863,98	
	V	615,80		
	F	0		
	C	3.248,18		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	5.128,53	5.128,53	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	8.778,38	8.778,38	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 2 de Peral Sur				

SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

