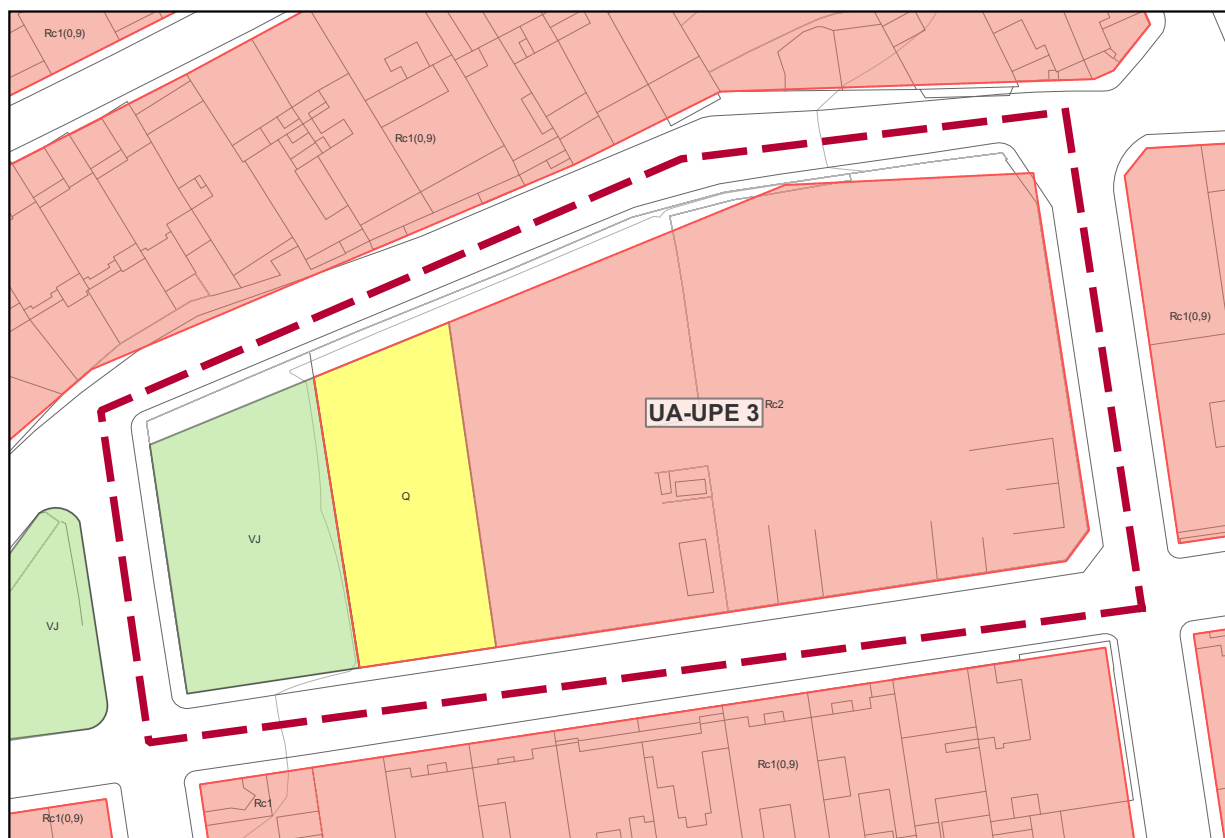




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 261
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UPE 3		
U.A. 3 de Peral Este				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,508	Parámetro de Referencia 0,672	Aprovechamiento 1,321	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				5.431,55
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				5.431,55
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	521,91	2.671,22	
	V	566,04		
	F	0		
	C	1.583,27		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	2.760,33	2.760,33	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	7.176,85	7.176,85	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 3 de Peral Este				

SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

