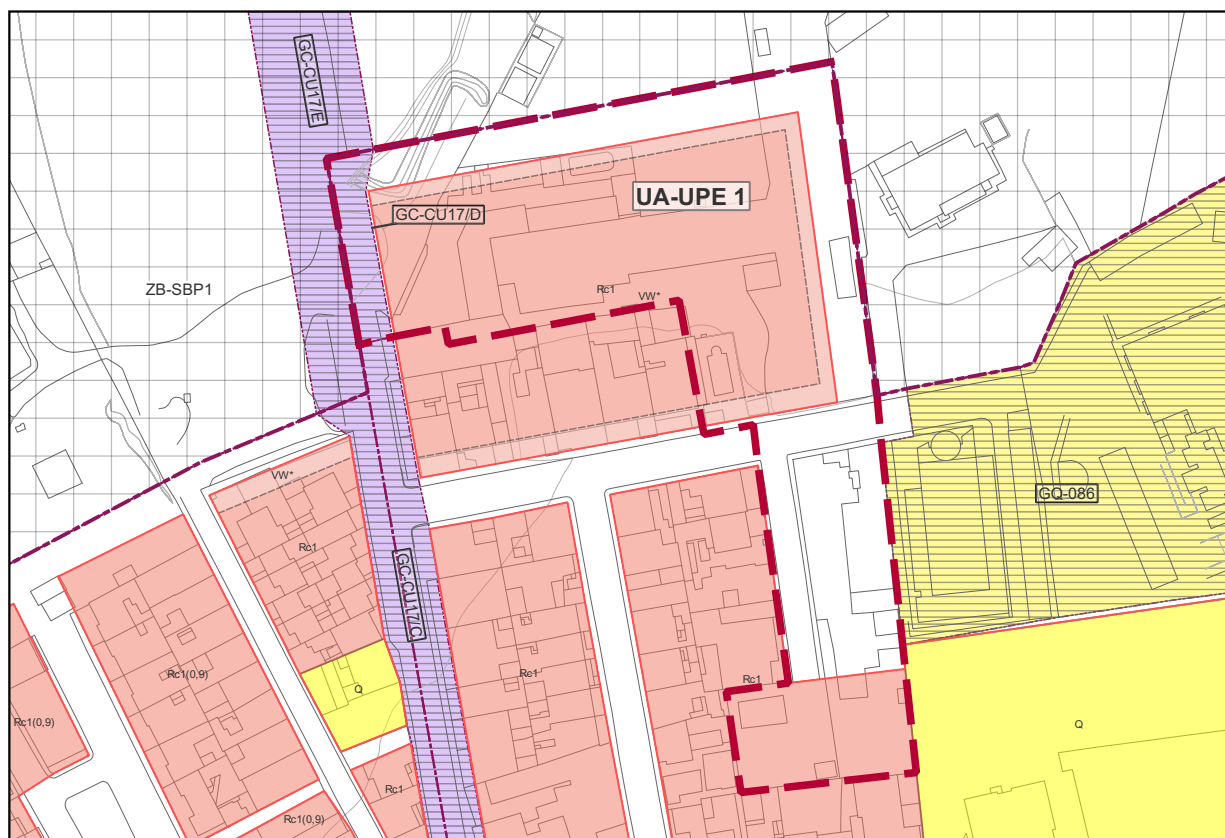




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 260
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UPE 1		
U.A. 1 de Peral Este				
Área Urbana Homogénea San Félix	Coef. Suelo Neto Edificable 0,619	Parámetro de Referencia 0,658	Aprovechamiento 1,103	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				7.098,96
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				6.837,71
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	261,25	261,25	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	2.603,89	
	V	0		
	F	0		
	C	2.603,89		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	4.233,82	4.233,82	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	7.832,57	7.832,57	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación			Sistema de Cooperación	
Otras consideraciones Antigua U.A. 1 de Peral Este				

SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

