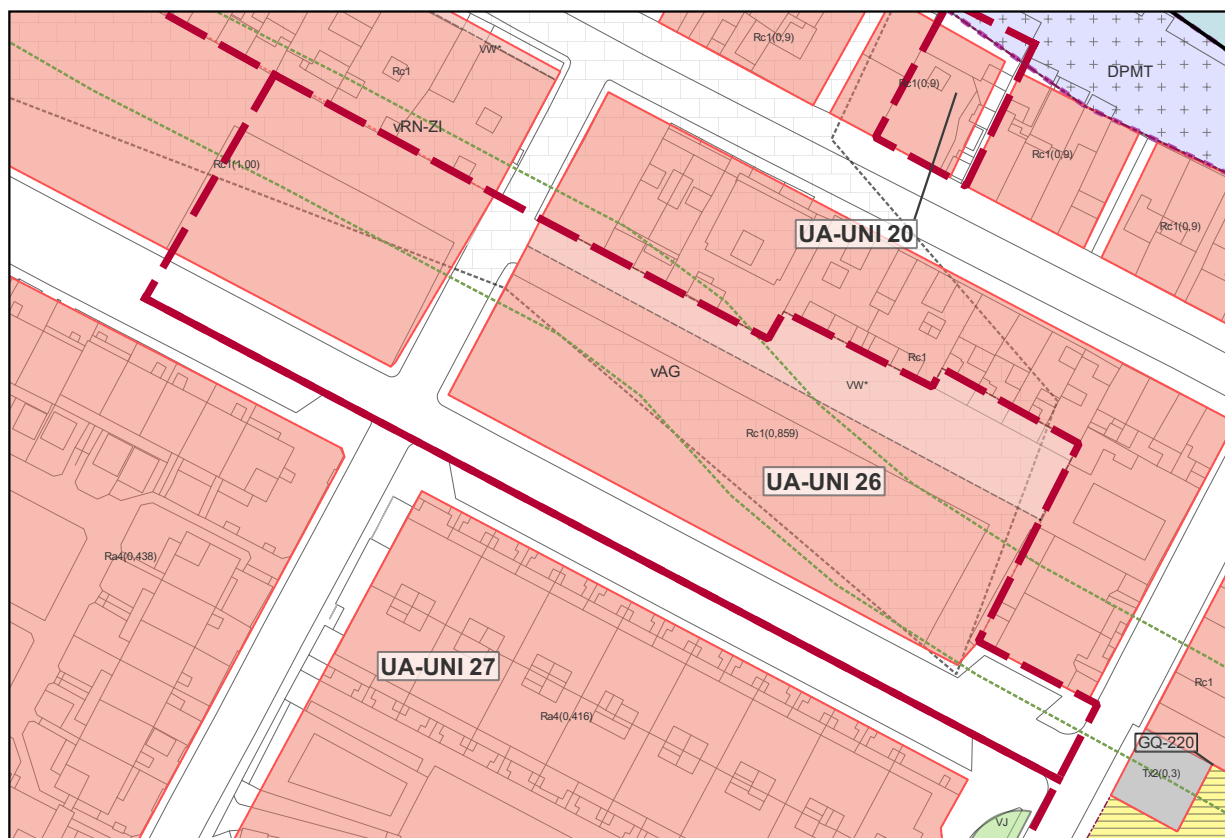




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 258
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UNI 26		
U.A. 26 de Los Nietos				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,715	Parámetro de Referencia 0,459	Aprovechamiento 0,642	
SUPERFICIES				
Ámbito (m <sup>2</sup> s)				6.328,46
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m <sup>2</sup> s)				6.328,46
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m <sup>2</sup> s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m <sup>2</sup> s)	Q	0	1.804,82	
	V	0		
	F	0		
	C	1.804,82		
Parcelas Lucrativas (m <sup>2</sup> s)	R	4.523,64	4.523,64	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m <sup>2</sup> e)	R	4.064,37	4.064,37	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m <sup>2</sup> e/m <sup>2</sup> e)	RP (m <sup>2</sup> e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 2.1 del Plan Parcial Sector Los Nietos				

SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

