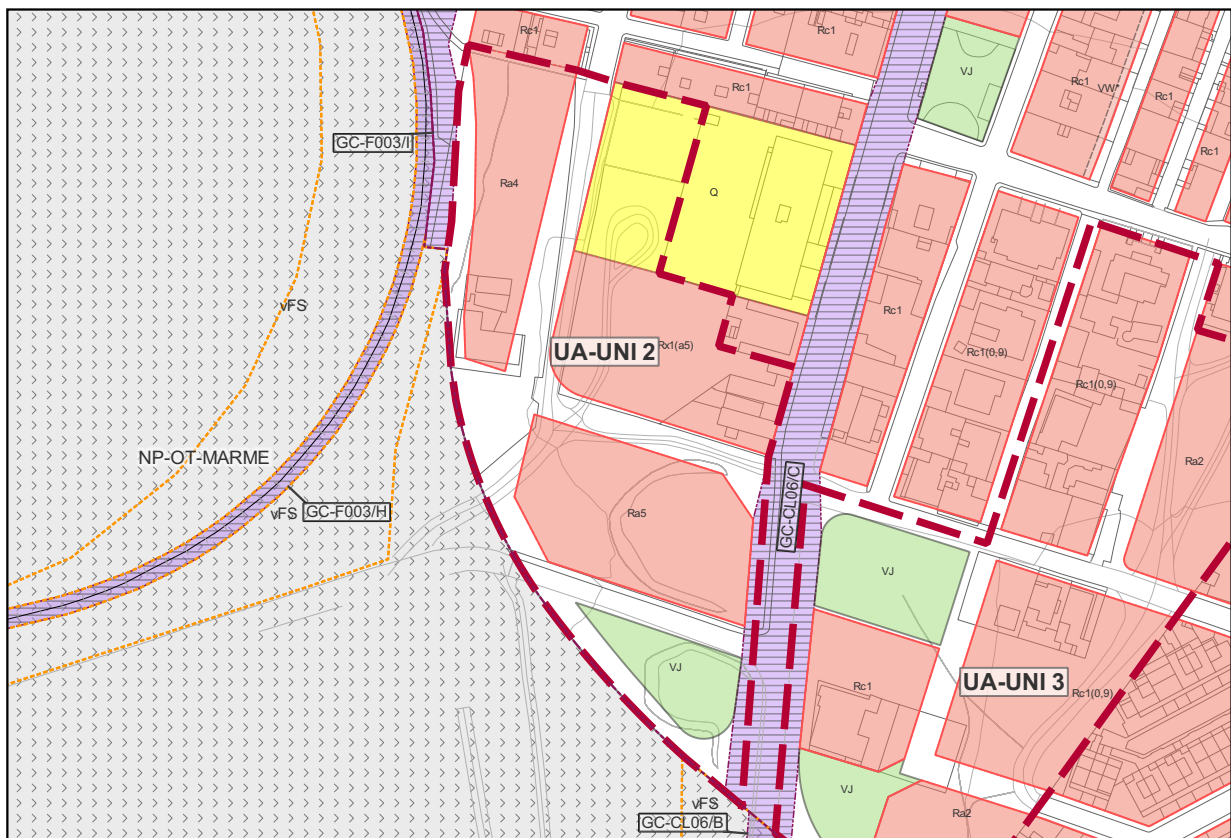




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 251
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UNI 2		
U.A. 2 de Los Nietos				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,511	Parámetro de Referencia 0,317	Aprovechamiento 0,620	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				13.084,61
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				13.084,61
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	1.279,28	6.397,54	
	V	790,39		
	F	0		
	C	4.327,87		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	6.687,07	6.687,07	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	8.114,69	8.114,69	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 2 de Los Nietos				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

