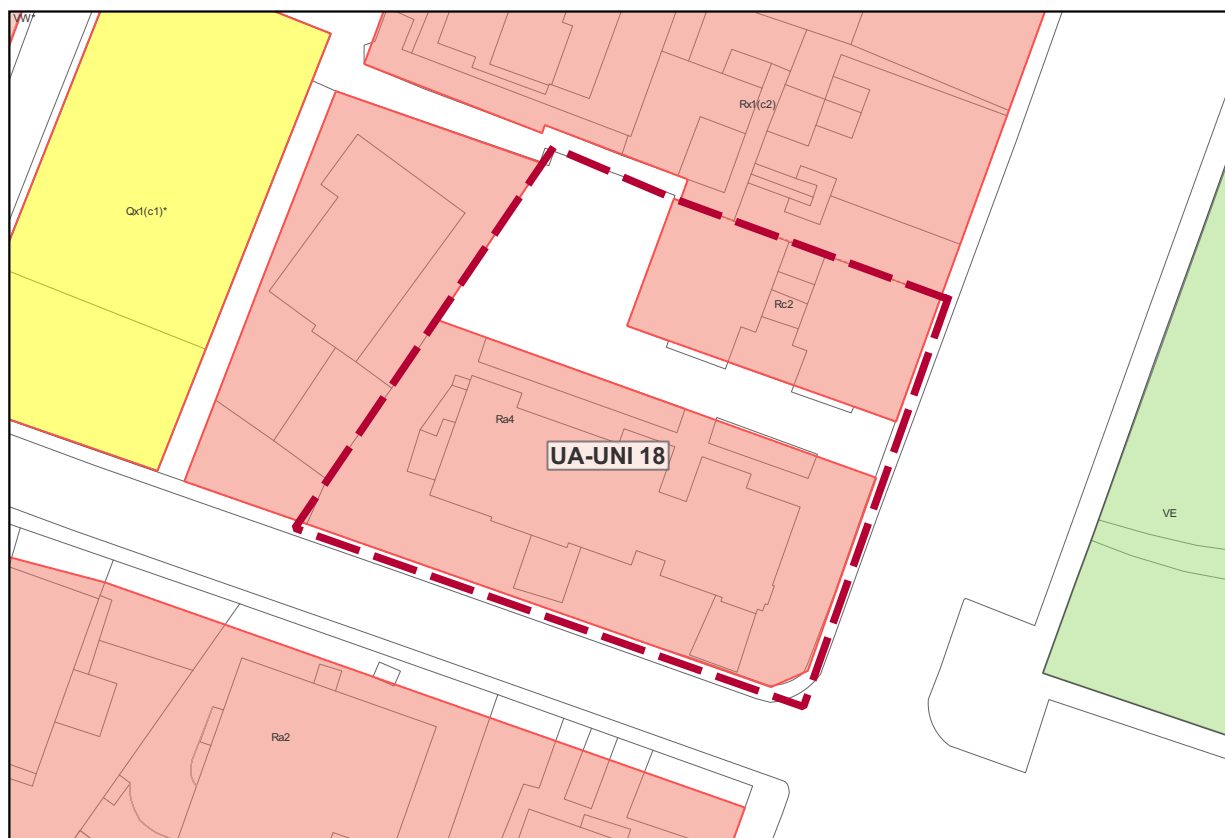


PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 253
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UNI 18		
U.A. 18 de Los Nietos				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,735	Parámetro de Referencia 0,632	Aprovechamiento 0,859	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				1.138,41
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				1.138,41
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	301,56	
	V	0		
	F	0		
	C	301,56		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	836,85	836,85	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	978,23	978,23	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 18 de Los Nietos				

SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

