

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 234
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UMO 7		
U.A. 7 de Molinos Marfagones				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,696	Parámetro de Referencia 0,531	Aprovechamiento 0,762	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				4.749,21
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				4.749,21
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	1.442,63	
	V	0		
	F	0		
	C	1.442,63		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	3.306,58	3.306,58	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	3.620,33	3.620,33	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 7 del PERI de Molinos Marfagones				

