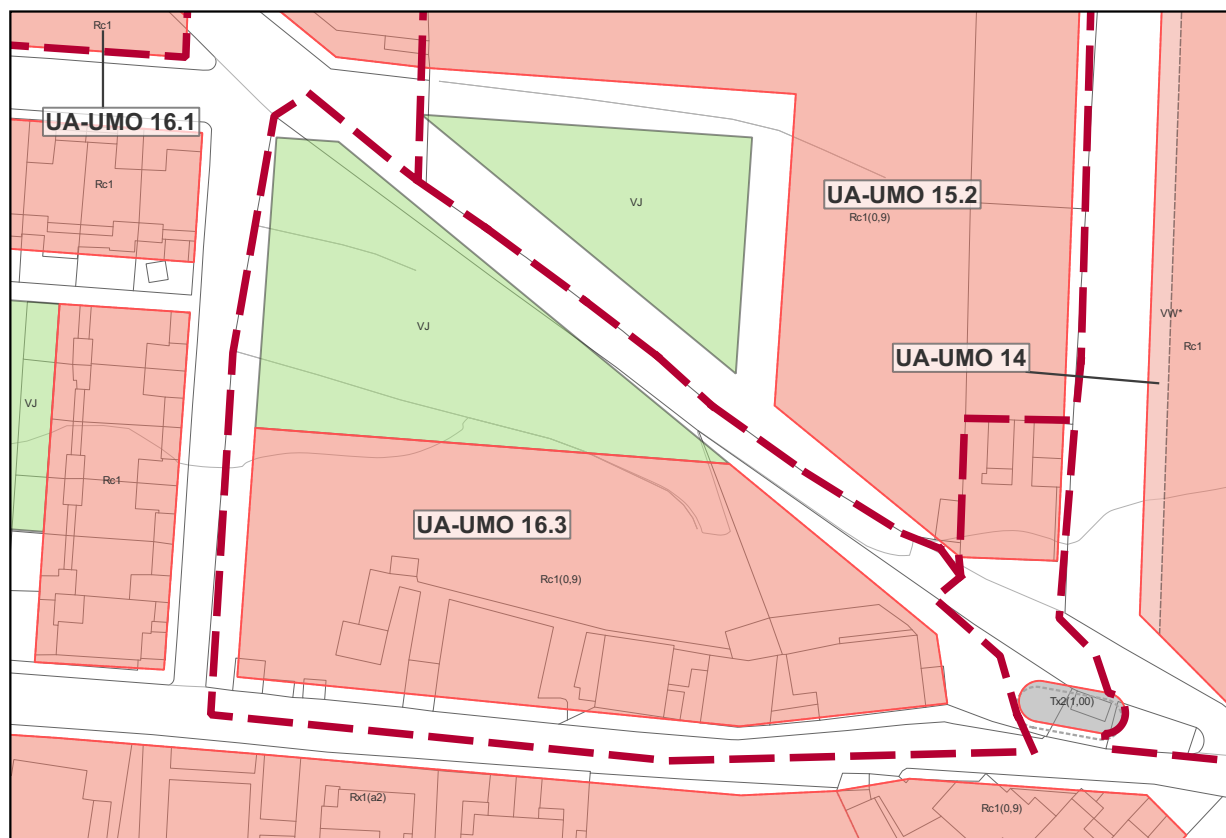


PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 241
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UMO 16.3		
U.A. 16.3 de Molinos Marfagones				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,499	Parámetro de Referencia 0,224	Aprovechamiento 0,449	
SUPERFICIES				
Ámbito (m <sup>2</sup> s)				4.742,21
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m <sup>2</sup> s)				4.742,21
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m <sup>2</sup> s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m <sup>2</sup> s)	Q	0	2.374,80	
	V	1.170,63		
	F	0		
	C	1.204,17		
Parcelas Lucrativas (m <sup>2</sup> s)	R	2.367,41	2.367,41	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m <sup>2</sup> e)	R	2.130,67	2.130,67	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m <sup>2</sup> e/m <sup>2</sup> e)	RP (m <sup>2</sup> e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 16.3 del PERI de Molinos Marfagones				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

