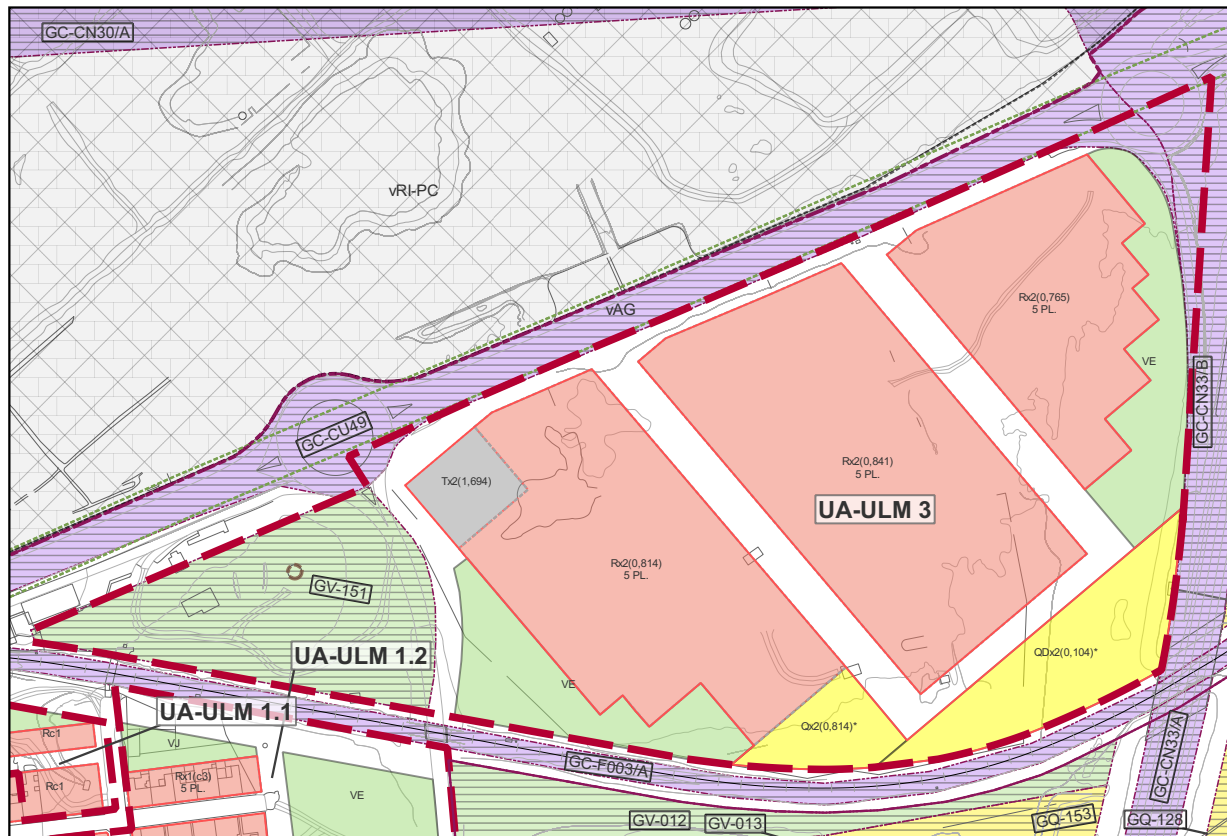


PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 175
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito ULM 3		
U.A. 3 de Los Mateos				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,601	Parámetro de Referencia 0,277	Aprovechamiento 0,461	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				90.962,96
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				90.962,96
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	36.329,22	
	V	8.924,87		
	F	0		
	C	27.404,35		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	45.462,51	54.633,74	
	T	1.606,56		
	I	0		
	Otros	7.564,68		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	37.020,33	41.964,69	
	T	2.721,51		
	I	0		
	Otros	2.222,86		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 3 de Los Mateos				

SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

