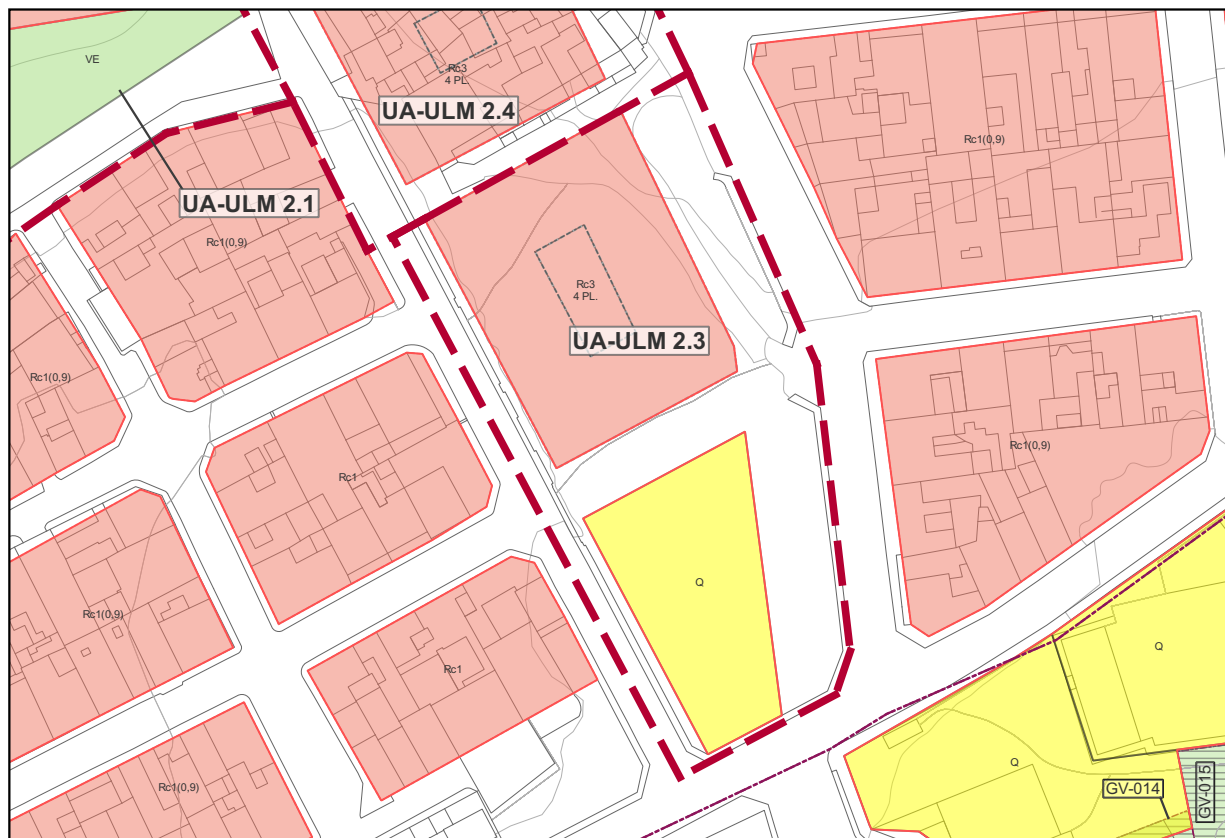




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 173
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito ULM 2.3		
U.A. 2.3 de Los Mateos				
Área Urbana Homogénea Los Mateos Oeste	Coef. Suelo Neto Edificable 0,345	Parámetro de Referencia 0,320	Aprovechamiento 0,928	
SUPERFICIES				
Ámbito (m <sup>2</sup> s)				4.465,42
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m <sup>2</sup> s)				4.465,42
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m <sup>2</sup> s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m <sup>2</sup> s)	Q	889,47	2.925,53	
	V	0		
	F	0		
	C	2.036,06		
Parcelas Lucrativas (m <sup>2</sup> s)	R	1.539,88	1.539,88	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m <sup>2</sup> e)	R	4.144,31	4.144,31	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m <sup>2</sup> e/m <sup>2</sup> e)	RP (m <sup>2</sup> e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Nueva delimitación				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

