



PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 143
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UIP 7.4		
U.A. 7.4 de Isla Plana				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,556	Parámetro de Referencia 0,253	Aprovechamiento 0,456	
SUPERFICIES				
Ámbito (m <sup>2</sup> s)				17.740,87
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m <sup>2</sup> s)				17.740,87
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m <sup>2</sup> s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m <sup>2</sup> s)	Q	0	7.873,73	
	V	3.960,67		
	F	0		
	C	3.913,06		
Parcelas Lucrativas (m <sup>2</sup> s)	R	9.867,14	9.867,14	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m <sup>2</sup> e)	R	8.085,94	8.085,94	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m <sup>2</sup> e/m <sup>2</sup> e)	RP (m <sup>2</sup> e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 7.4 del PERI de Isla Plana				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

