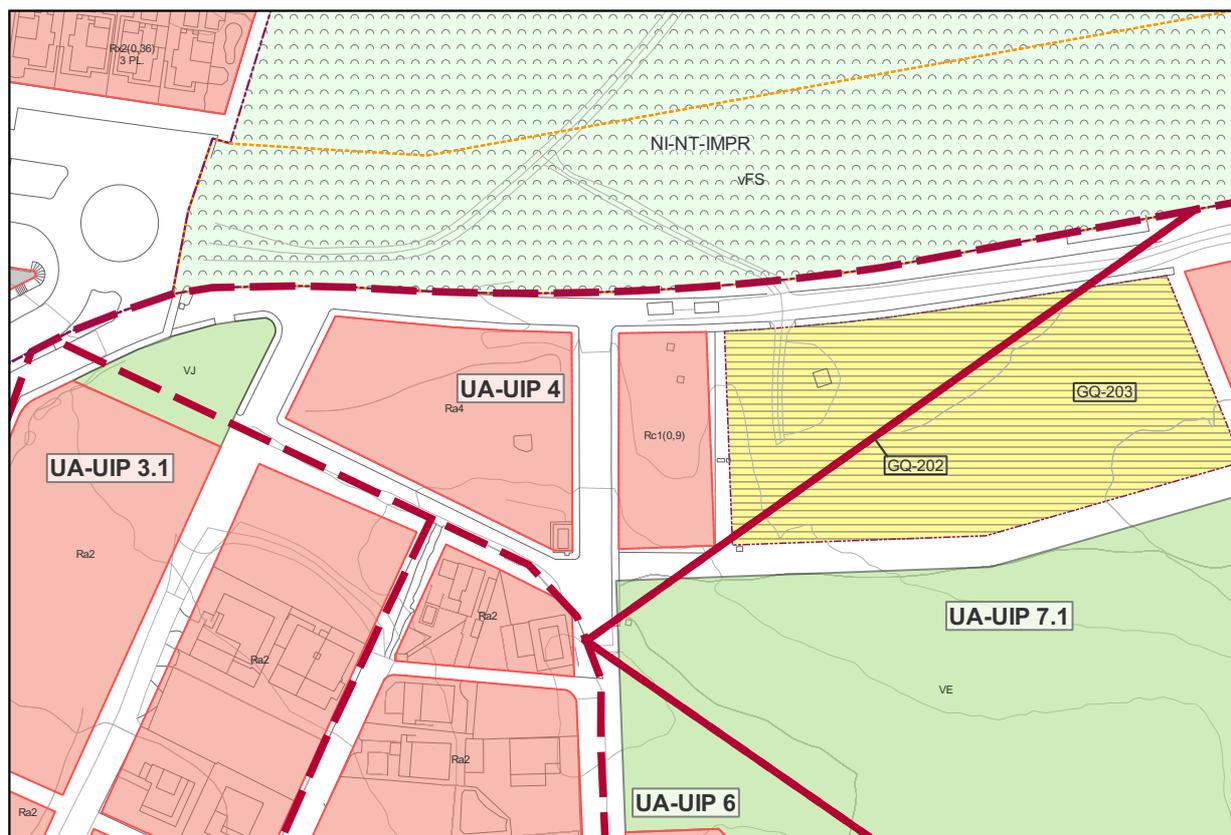




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 134
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UIP 4		
U.A. 4 de Isla Plana				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,334	Parámetro de Referencia 0,085	Aprovechamiento 0,254	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				9.460,94
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				9.460,94
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	6.301,69	
	V	515,15		
	F	0		
	C	5.786,54		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	3.159,24	3.159,24	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	2.405,32	2.405,32	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 4 del PERI de Isla Plana				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

