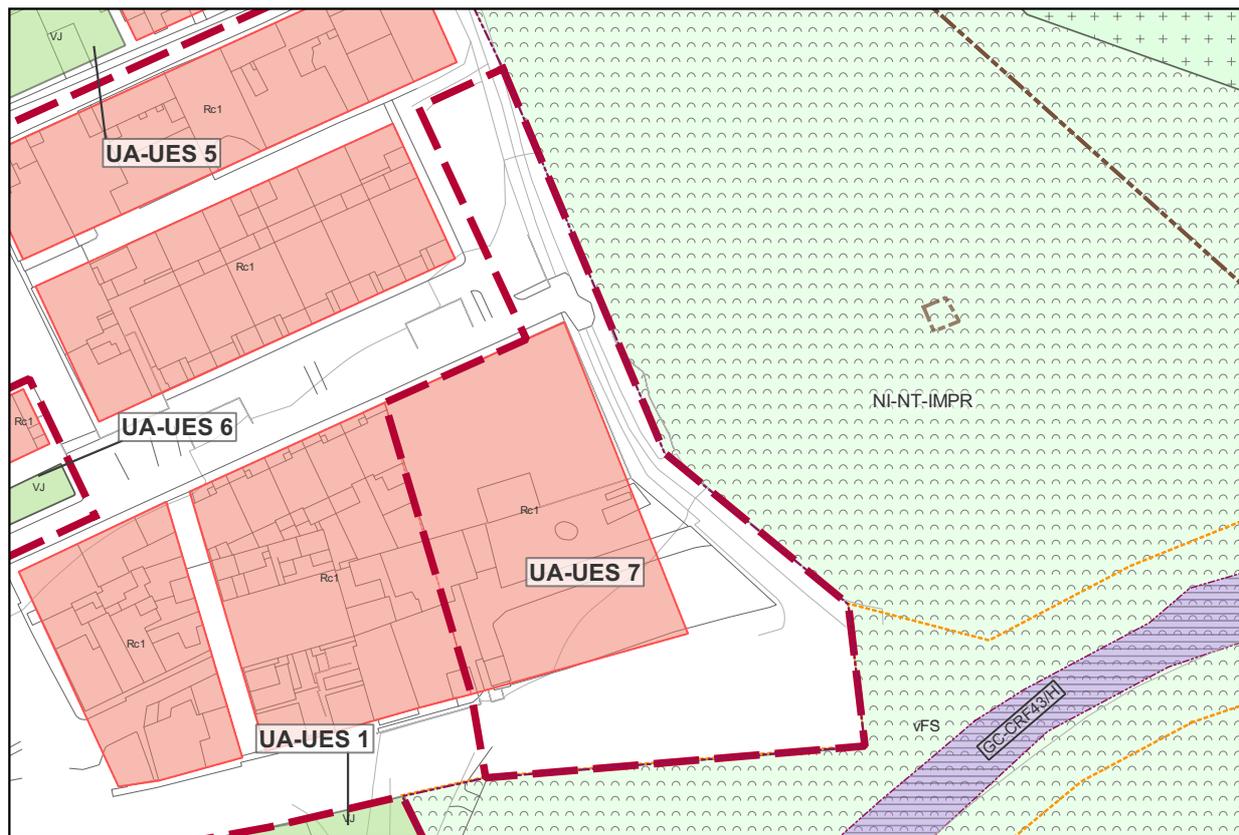




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 128
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UES 7		
U.A. 7 de El Estrecho				
Área Urbana Homogénea El Estrecho	Coef. Suelo Neto Edificable 0,418	Parámetro de Referencia 0,323	Aprovechamiento 0,773	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				4.439,11
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				4.439,11
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	2.584,08	
	V	0		
	F	0		
	C	2.584,08		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	1.855,04	1.855,04	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	3.431,82	3.431,82	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Nueva delimitación				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

