



PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 127
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UES 6		
U.A. 6 de El Estrecho				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,301	Parámetro de Referencia 0,168	Aprovechamiento 0,557	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				829,19
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				829,19
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	579,48	
	V	133,82		
	F	0		
	C	445,66		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	249,71	249,71	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	461,95	461,95	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 6 de El Estrecho				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

