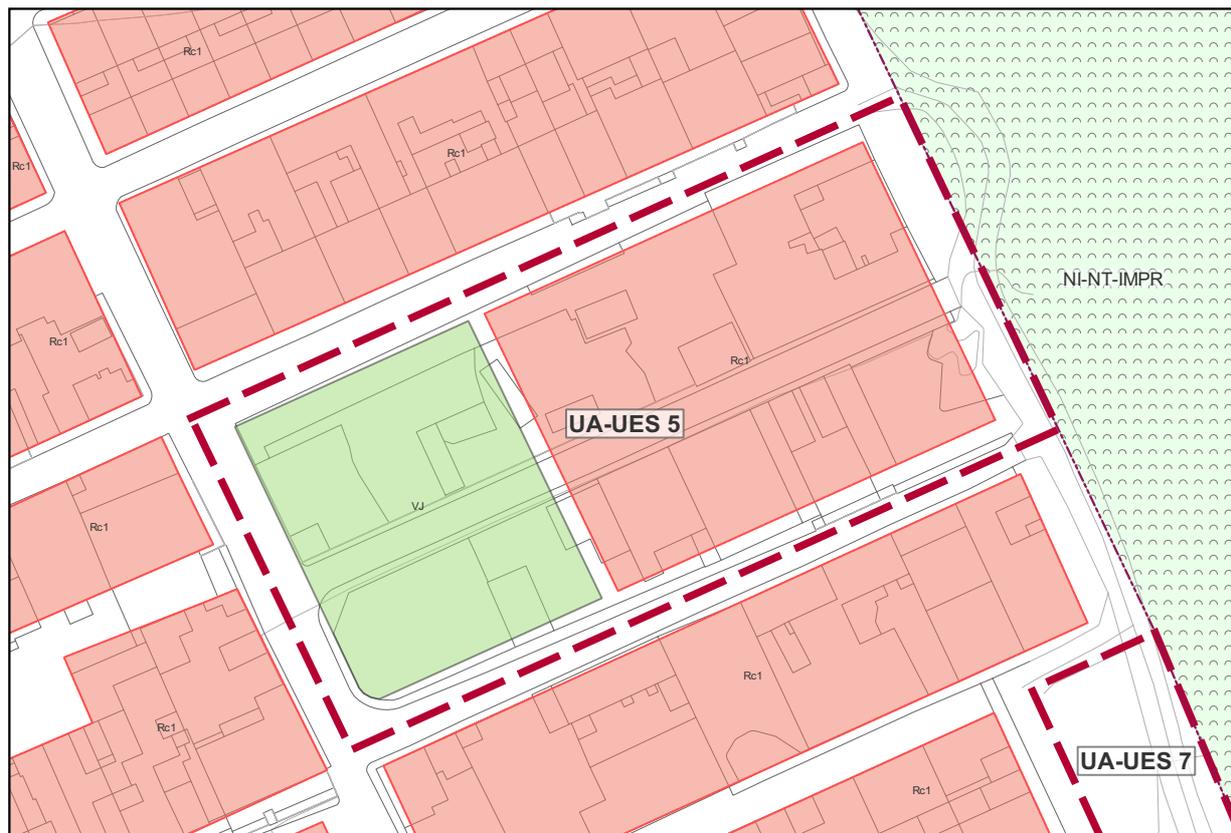




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 126
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UES 5		
U.A. 5 de El Estrecho				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,446	Parámetro de Referencia 0,367	Aprovechamiento 0,824	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				3.685,59
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				3.685,59
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	2.043,62	
	V	1.016,88		
	F	0		
	C	1.026,74		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	1.641,97	1.641,97	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	3.037,65	3.037,65	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 5 de El estrecho				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

