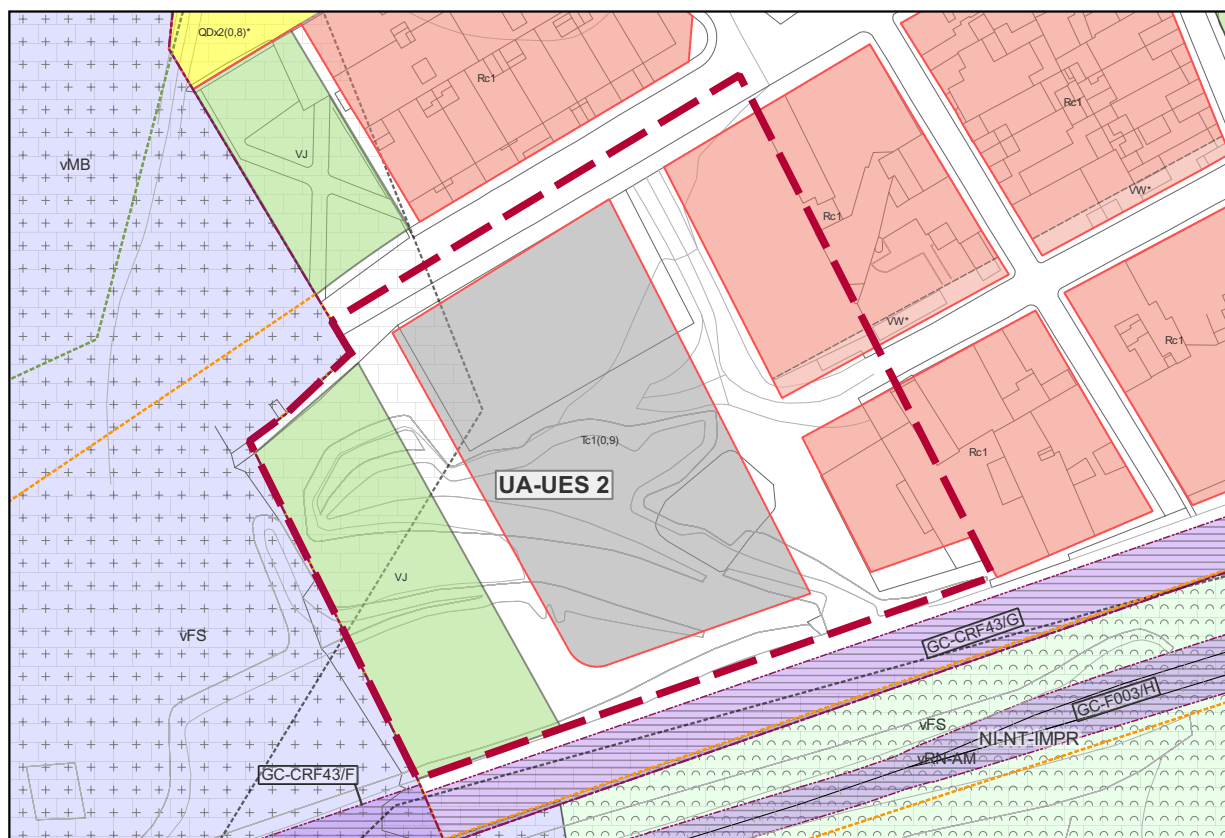




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 125
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UES 2		
U.A. 2 de El Estrecho				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,502	Parámetro de Referencia 0,300	Aprovechamiento 0,598	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				7.284,33
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				7.284,33
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	3.630,70	
	V	1.371,23		
	F	0		
	C	2.259,47		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	1.122,52	3.653,63	
	T	2.531,11		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	2.076,67	4.354,67	
	T	2.278,00		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 2 de El Estrecho				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

