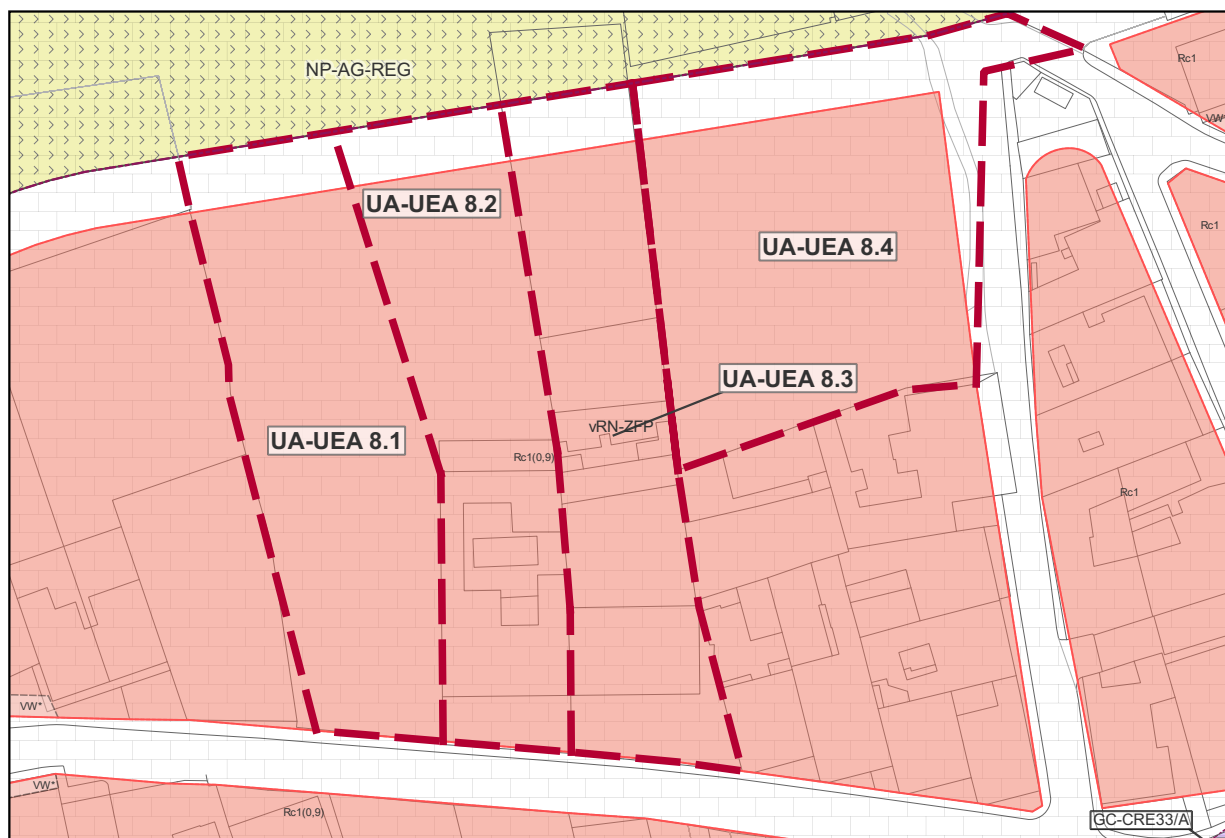


PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 108
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UEA 8.3		
U.A. 8.3 de El Albujón				
Área Urbana Homogénea El Albujón Norte	Coef. Suelo Neto Edificable 0,913	Parámetro de Referencia 0,750	Aprovechamiento 0,822	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				1.695,65
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				1.695,65
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	147,73	
	V	0		
	F	0		
	C	147,73		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	1.547,92	1.547,92	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	1.393,13	1.393,13	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 8.3 del PERI de El Albujón				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

