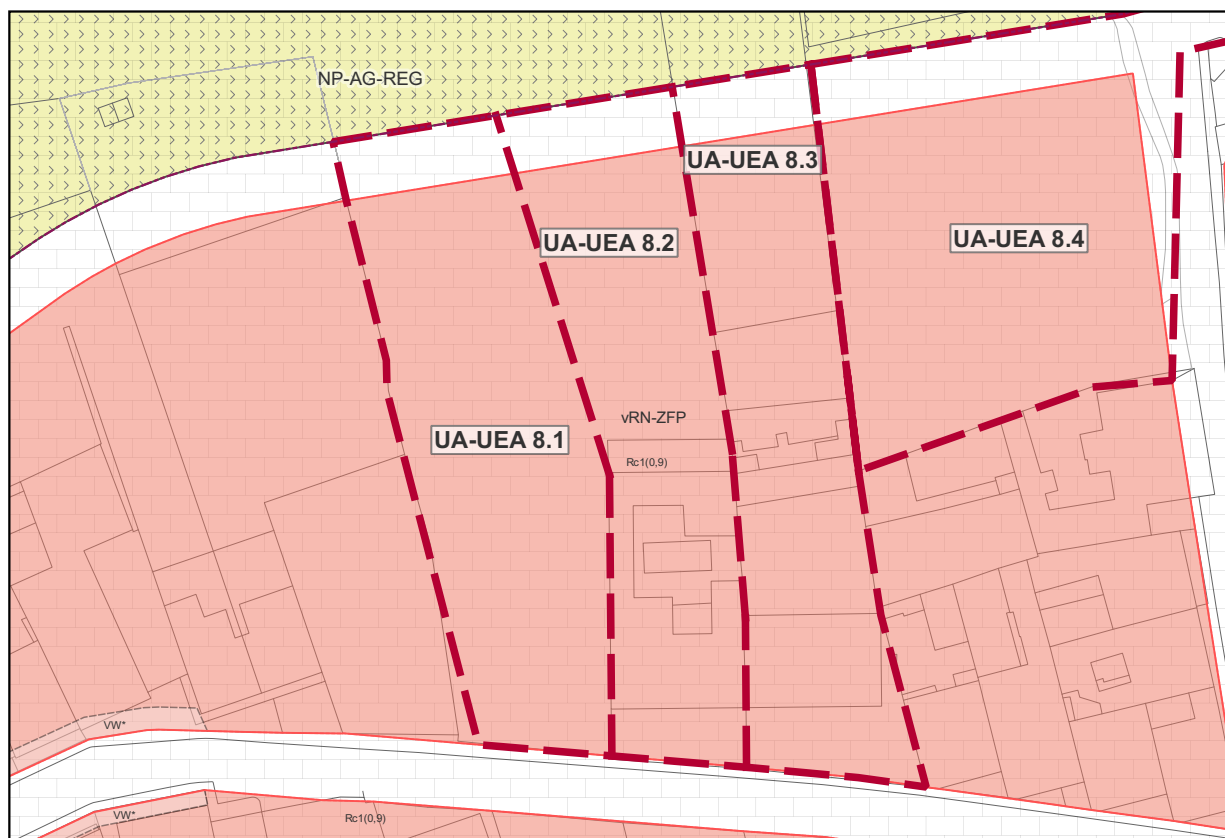


PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 107
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UEA 8.2		
U.A. 8.2 de El Albuñón				
Área Urbana Homogénea El Albuñón Norte	Coef. Suelo Neto Edificable 0,890	Parámetro de Referencia 0,713	Aprovechamiento 0,801	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				1.684,14
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				1.684,14
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	184,69	
	V	0		
	F	0		
	C	184,69		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	1.499,46	1.499,46	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	1.349,51	1.349,51	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 8.2 del PERI de El Albuñón				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

