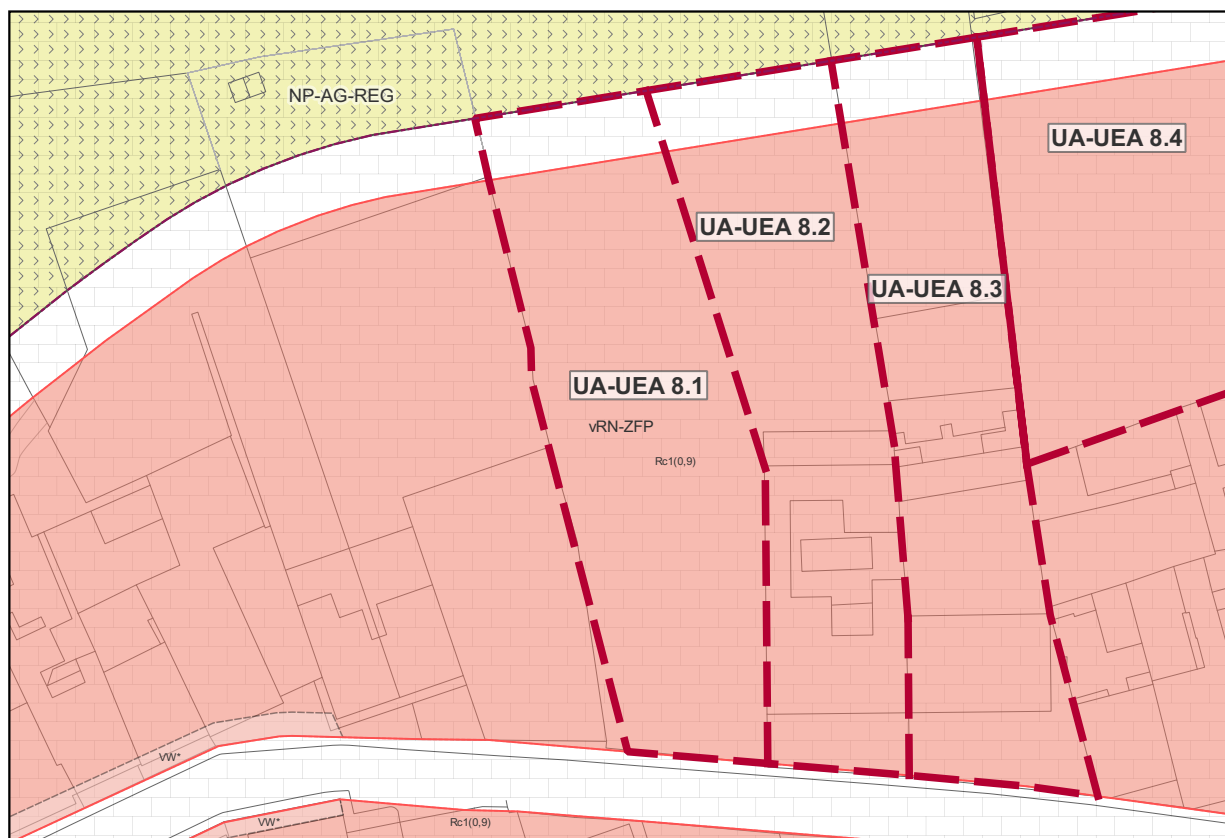


PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 106
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UEA 8.1		
U.A. 8.1 de El Albuñón				
Área Urbana Homogénea El Albuñón Norte	Coef. Suelo Neto Edificable 0,908	Parámetro de Referencia 0,742	Aprovechamiento 0,817	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				1.934,85
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				1.934,85
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	178,02	
	V	0		
	F	0		
	C	178,02		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	1.756,83	1.756,83	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	1.581,14	1.581,14	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 8.1 del PERI de El Albuñón				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

