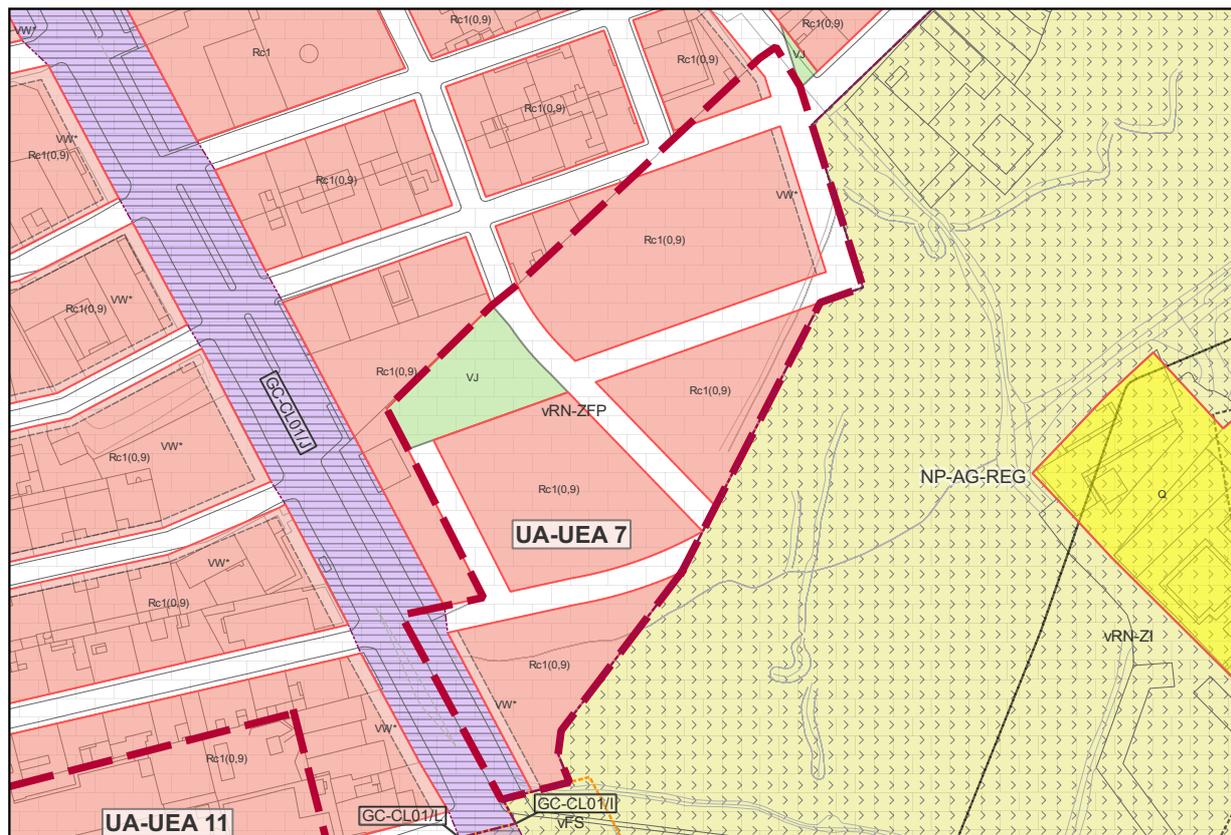




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 105
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UEA 7		
U.A. 7 de El Albujión				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,660	Parámetro de Referencia 0,392	Aprovechamiento 0,594	
SUPERFICIES				
Ámbito (m <sup>2</sup> s)				11.440,14
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m <sup>2</sup> s)				11.440,14
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m <sup>2</sup> s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m <sup>2</sup> s)	Q	0	3.891,78	
	V	832,95		
	F	0		
	C	3.058,83		
Parcelas Lucrativas (m <sup>2</sup> s)	R	7.548,36	7.548,36	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m <sup>2</sup> e)	R	6.793,53	6.793,53	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m <sup>2</sup> e/m <sup>2</sup> e)	RP (m <sup>2</sup> e)	0	ICS	0
Sistema de actuación		Sistema de Concertación Directa		
Otras consideraciones Antigua U.A. 7 del PERI de El Albujión				

### SITUACIÓN DE LA UNIDAD



### SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

