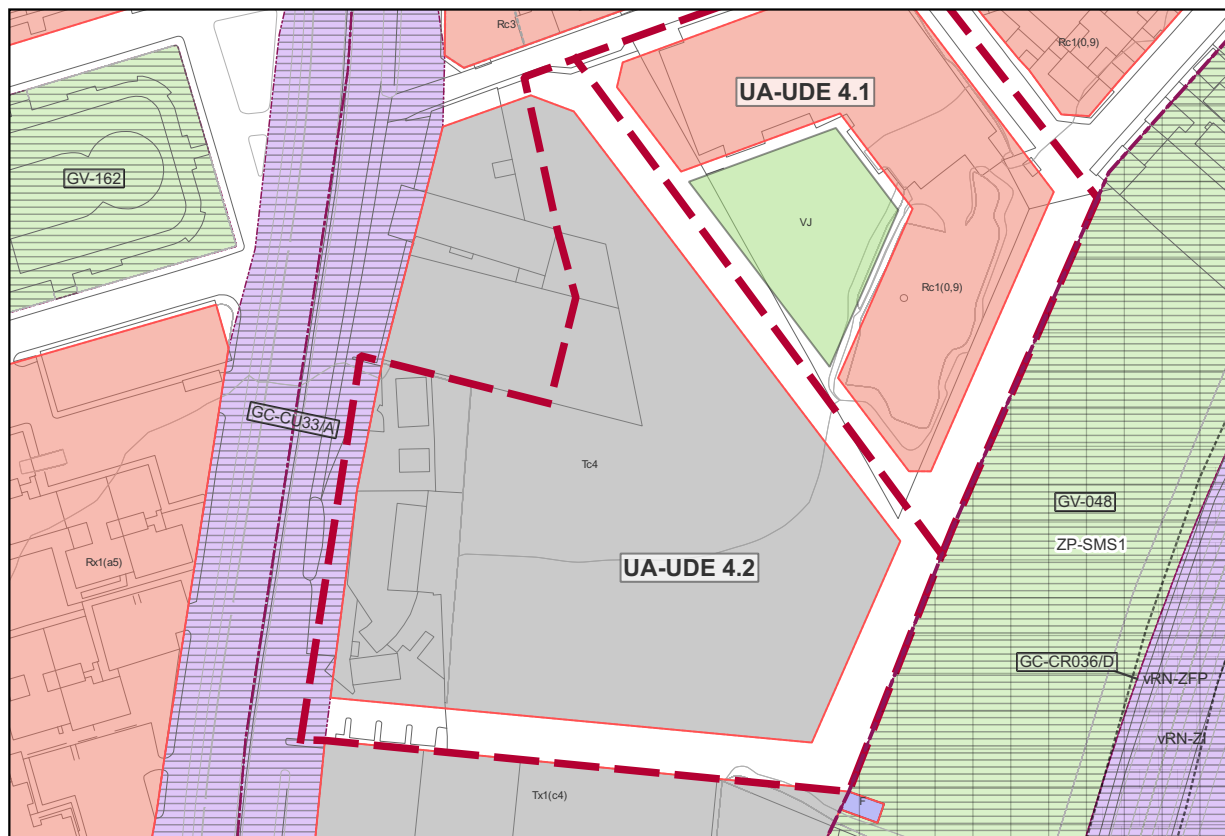


PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 101
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UDE 4.2		
U.A. 4.2 de Dolores Este				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,771	Parámetro de Referencia 0,535	Aprovechamiento 0,694	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				10.907,48
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				10.907,48
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	2.500,85	
	V	0		
	F	0		
	C	2.500,85		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	0	8.406,63	
	T	8.406,63		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	0	7.565,97	
	T	7.565,97		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación		Sistema de Concertación Indirecta		
Otras consideraciones Antigua U.A. 4.2 de Dolores Este				

SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

