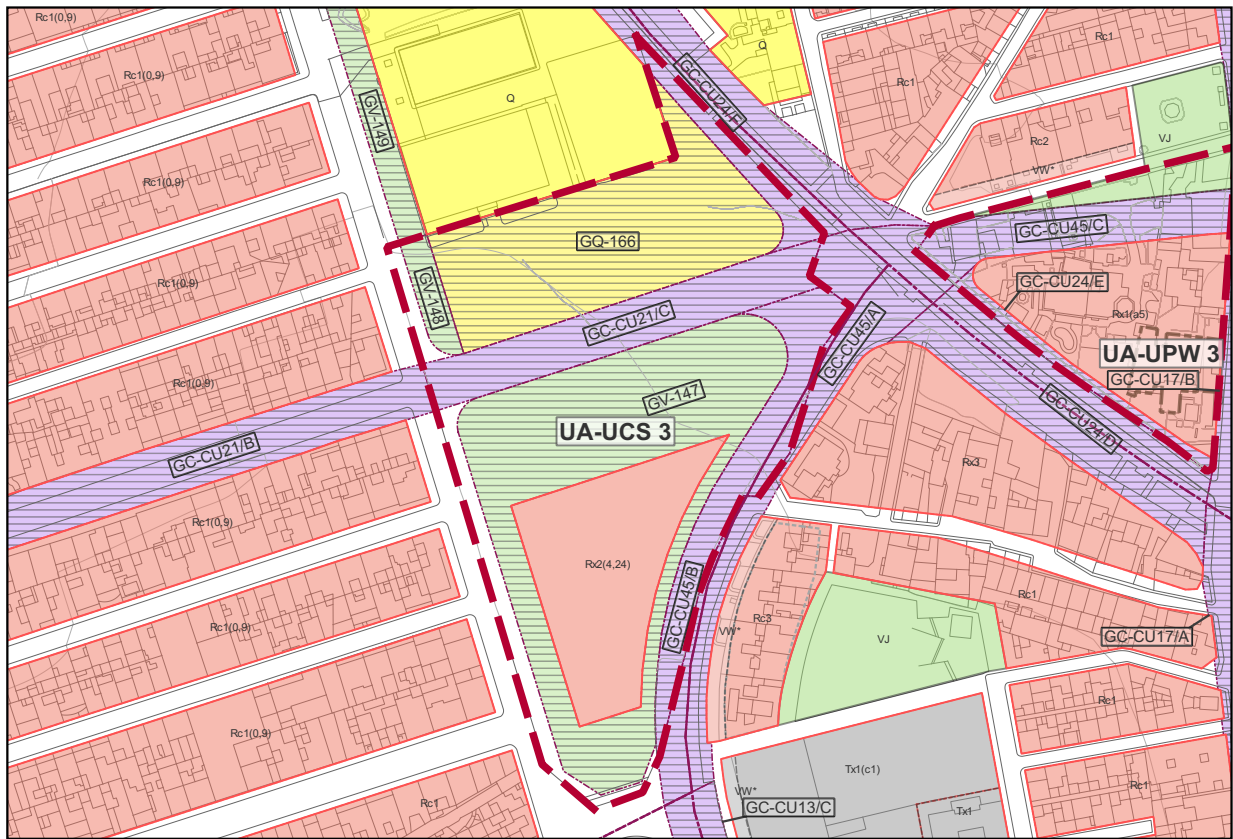




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 095
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UCS 3		
U.A. 3 de Cuatro Santos				
Área Urbana Homogénea Cuatro Santos	Coef. Suelo Neto Edificable 0,669	Parámetro de Referencia 0,119	Aprovechamiento 0,709	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				21.788,04
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				5.450,20
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	4.351,59	16.337,85	
	GF	0		
	GQ	5.090,99		
	GV	6.895,27		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	1.806,54	
	V	0		
	F	0		
	C	1.806,54		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	3.643,66	3.643,66	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	15.449,10	15.449,10	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Nueva delimitación				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

