

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 071
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UCH 3		
U.A. 3 de La Chapineta				
Área Urbana Homogénea Chapineta	Coef. Suelo Neto Edificable 0,606	Parámetro de Referencia 0,365	Aprovechamiento 0,602	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				17.061,91
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				17.061,91
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	6.719,28	
	V	1.459,66		
	F	0		
	C	5.259,63		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	10.342,63	10.342,63	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	10.278,74	10.278,74	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 3 del PERI de La Chapineta				

