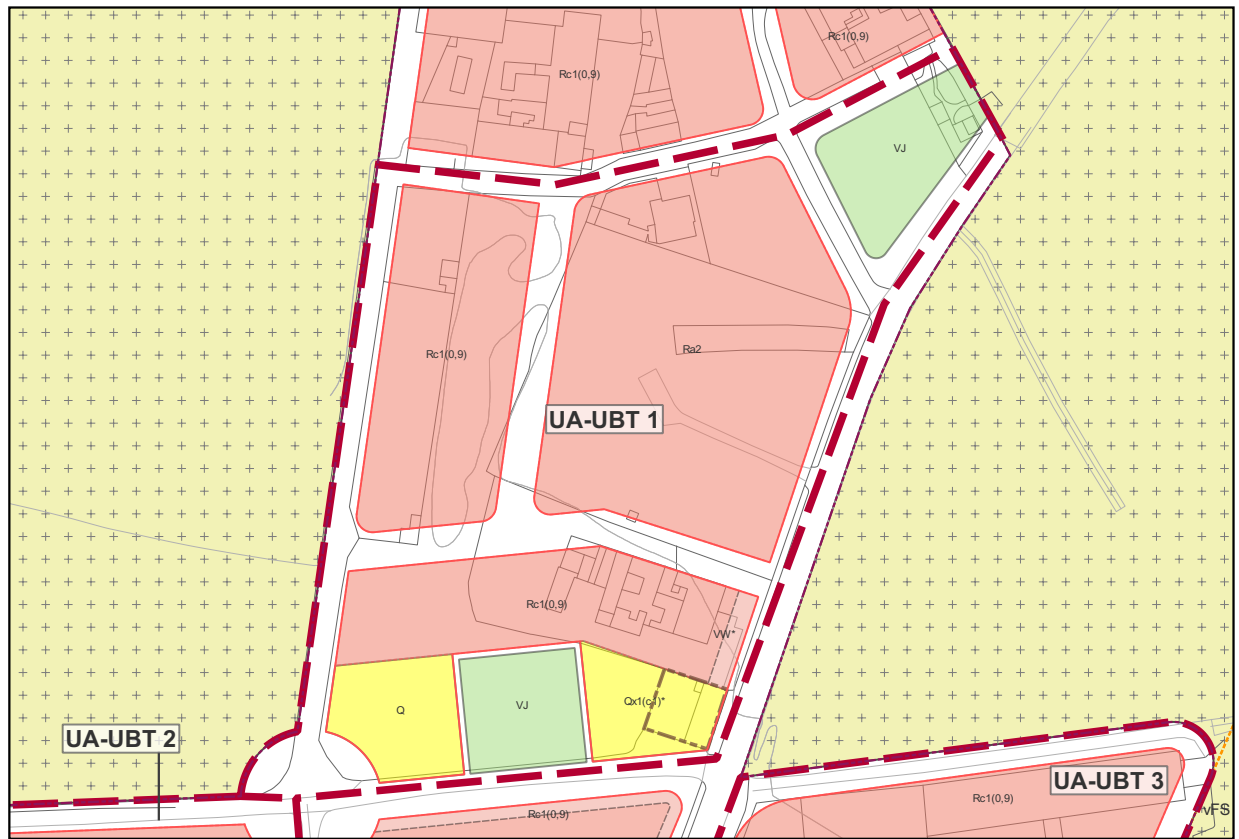




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 064
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UBT 1		
U.A. 1 de Los Beatos				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,594	Parámetro de Referencia 0,252	Aprovechamiento 0,424	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				19.702,01
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				19.702,01
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	846,43	8.000,61	
	V	1.877,05		
	F	0		
	C	5.277,12		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	10.965,75	11.701,40	
	T	0		
	I	0		
	Otros	735,65		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	6.991,70	8.352,65	
	T	0		
	I	0		
	Otros	1.360,95		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 1 de Los Beatos				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

