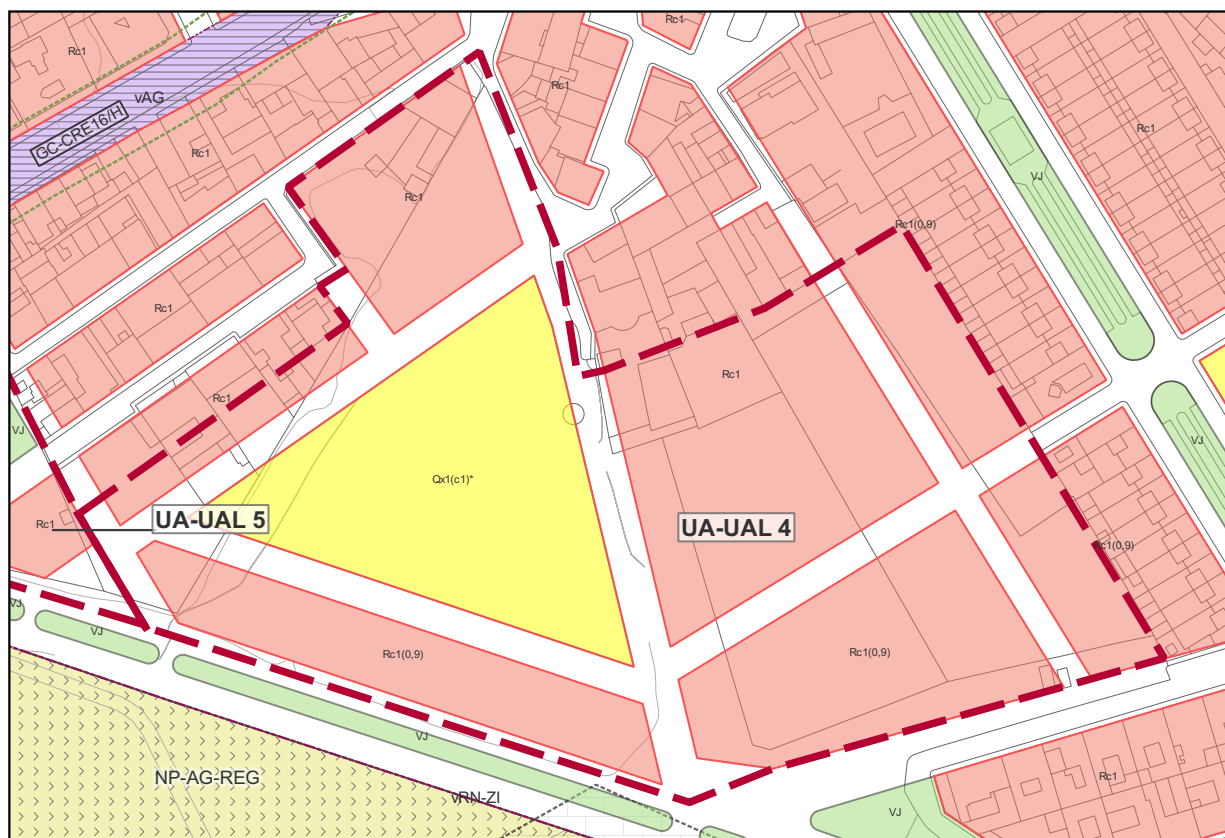




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 043
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UAL 4		
U.A. 4 de La Aljorra				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,765	Parámetro de Referencia 0,864	Aprovechamiento 1,130	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				25.641,25
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				25.641,25
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	6.030,17	
	V	0		
	F	0		
	C	6.030,17		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	14.620,46	19.611,08	
	T	0		
	I	0		
	Otros	4.990,62		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	19.742,72	28.975,37	
	T	0		
	I	0		
	Otros	9.232,65		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 4 del PERI de La Aljorra				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

