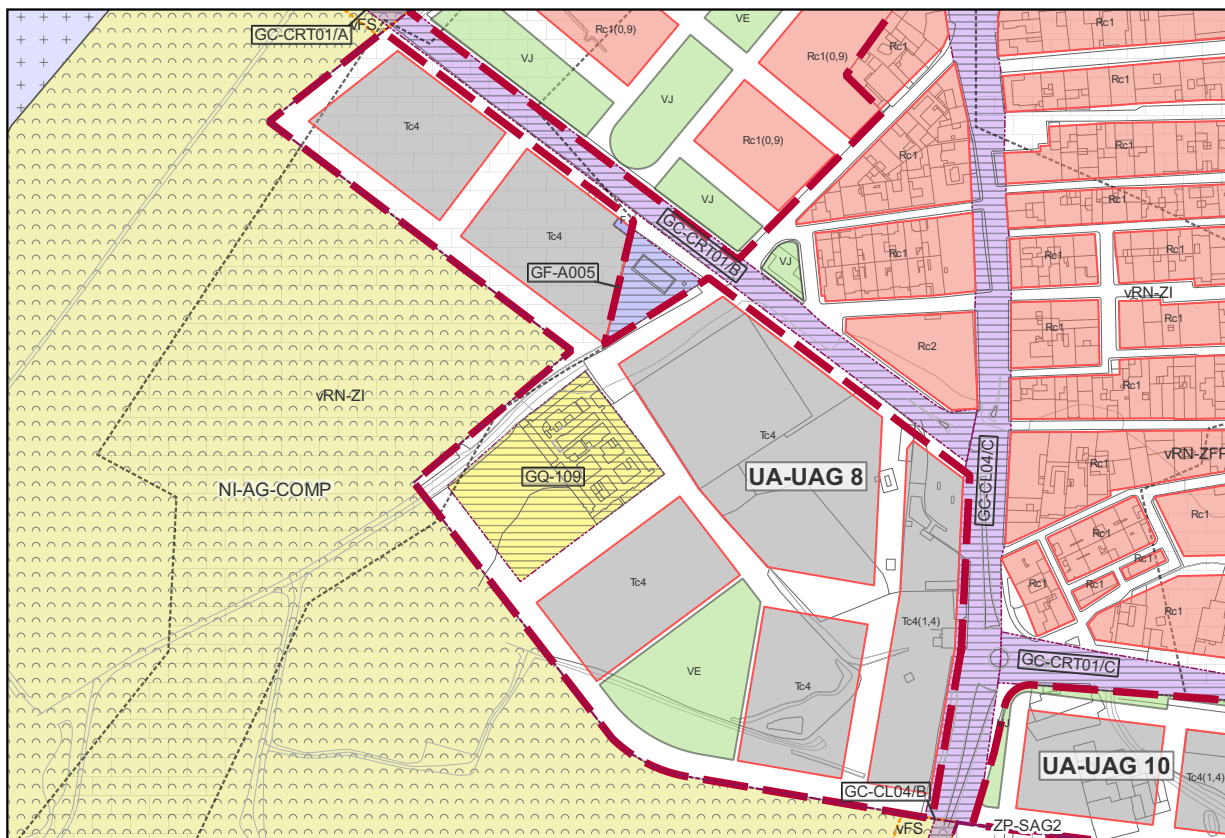


PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 032
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UAG 8		
U.A. 8 de El Algar				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,601	Parámetro de Referencia 0,290	Aprovechamiento 0,532	
SUPERFICIES				
Ámbito (m <sup>2</sup> s)				50.096,35
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m <sup>2</sup> s)				45.408,59
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m <sup>2</sup> s)	GC	0	4.687,75	
	GF	0		
	GQ	4.687,75		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m <sup>2</sup> s)	Q	0	18.119,42	
	V	3.335,00		
	F	31,27		
	C	14.753,16		
Parcelas Lucrativas (m <sup>2</sup> s)	R	0	27.289,17	
	T	27.289,17		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m <sup>2</sup> e)	R	0	26.637,09	
	T	26.637,09		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m <sup>2</sup> e/m <sup>2</sup> e)	RP (m <sup>2</sup> e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 8 del PERI de El Algar				

### SITUACIÓN DE LA UNIDAD



### SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

