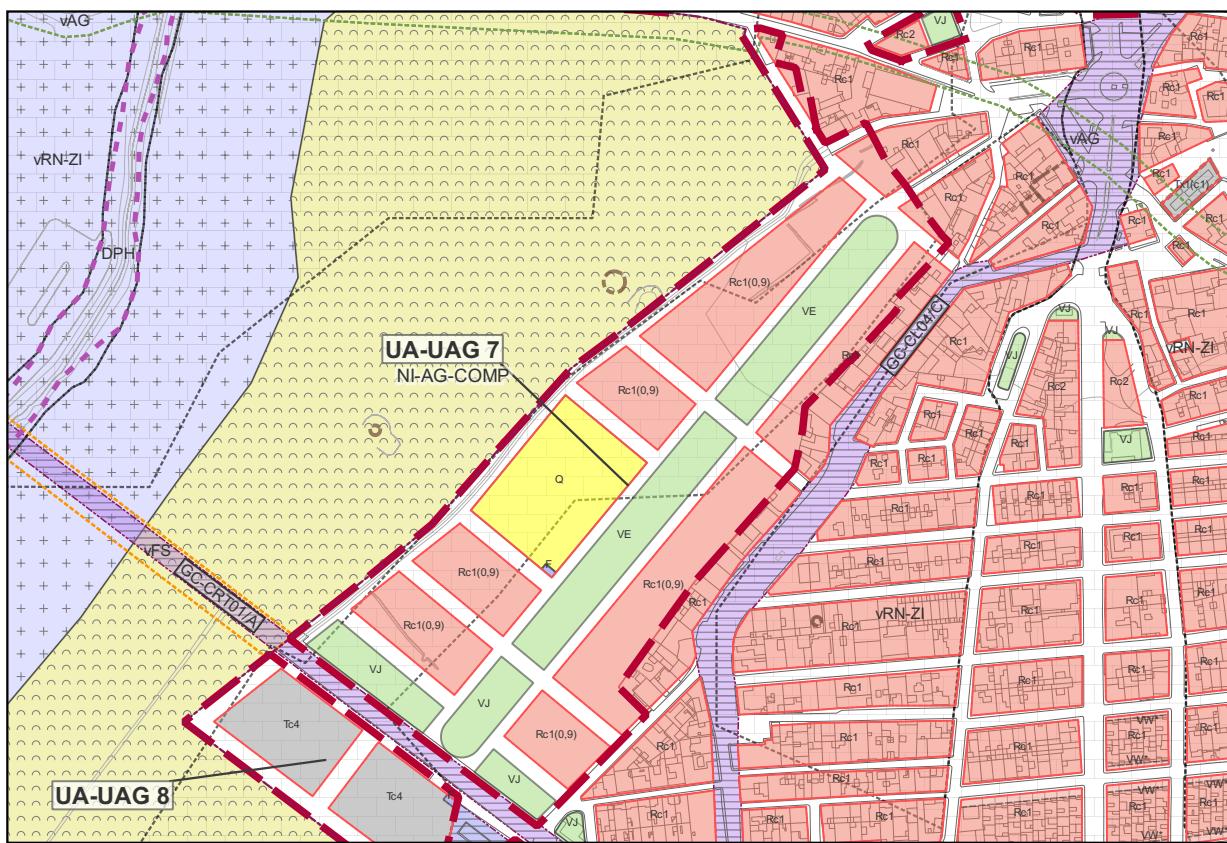


PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN	Nº 031
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UAG 7	
U.A. 7 de El Algar			
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,405	Parámetro de Referencia 0,172	Aprovechamiento 0,425
SUPERFICIES			
Ámbito (m ² s)	60.773,01		
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)	60.773,01		
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC GF GQ GV	0 0 0 0	0
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q V F C	5.703,29 12.509,15 32,00 17.921,73	36.166,17
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R T I Otros	24.606,84 0 0 0	24.606,84
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R T I Otros	25.826,94 0 0 0	25.826,94
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS 0
Sistema de actuación			
Otras consideraciones Antigua U.A. 7 del PERI de El Algar			

SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

