



REVISION P.G.M.O. (ACTUAL)

MANZANA	NORMA	SUPERFICIE (m2)	EDIF. (m2/m2)	SUP. EDIF. (m2)
1	R.A1	3.039,16	0,20	607,83
2	R.A2	5.137,14	0,40	2.054,86
3		2.810,19		1.124,08
TOTAL RESIDENCIAL		10.986,50		3.786,77
ZONA VERDE	L	1.037,90		
VIARIO		3.713,29		
TOTAL UCP 4		15.737,69		3.786,77

REVISION P.G.M.O. (MODIFICADO)

MANZANA	NORMA	SUPERFICIE (m2)	EDIF. (m2/m2)	SUP. EDIF. (m2)
1	R.A1	3.014,65	0,20	602,93
2	R.A2 (UCP4)	5.294,71	0,433	2.292,61
3	R.A2	2.227,85	0,40	891,14
TOTAL RESIDENCIAL		10.537,21		3.786,68
ZONA VERDE	L	1.037,90		
SS.TT	S	27,57		
VIARIO		4.135,01		
TOTAL UCP 4		15.737,69		3.786,68

ANULA Y SUSTITUYE AL PLANO N° 3.1



MODIFICACION PUNTUAL N° 4 P.G.M.O. UCP 4
 ADAPTACION AL INFORME 11-06-2014 DE SERVICIOS DE PLANEAMIENTO Y MEDIO AMBIENTE
 CABO DE PALOS
 CARTAGENA

PROMOTOR: **EDUARDO ASENSIO ESPIN Y OTROS**
 ESCALA: 1/500
 FECHA: JUNIO 2014

PLANO DE PROYECTO:
ORDENACION PROPUESTA
3.1M

ARQUITECTO: **TOMAS AMAT TUDURI**
 C/ JARA, 31 - 6º C. EDIF. GRAN HOTEL 30201 - CARTAGENA

OBSERVACIONES:

BASE CARTOGRAFICA COMPUESTA POR EL VUELO FOTOGRAFICO EJECUTADO EN EL AÑO 1.998 PERTENECIENTE AL SERVICIO DE CARTOGRAFIA DE LA CONSEJERIA DE POLITICA TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS DE LA COMUNIDAD AUTONOMA DE LA REGION DE MURCIA. UTILIZADA EN LA REVISION DEL P.G.M.O.

Información Cartográfica

Sistemas de Referencia	E.D. 50	Sistema Geodésico	R.E. 50/84
Sistema de Representación	U.T.M.	Sistema de Referencia de Hojas	M.T.N.50
Origen de Altitudes	N.M. Alicante	Equidistancia de Curvas	0,50 metros
Fecha de Ejecución	1.998	Fecha de Actualización	

SIMBOLOGIA

DELIMITACION Y ALINEACIONES	USOS	URBANIZACION (no vinculante)
MANZANAS UNIDADES DE ACTUACION NORMAS A2 VOLUMETRIA R USO CARACTERISTICO	USOS PUBLICOS: ESPACIO LIBRE PUBLICO RESIDENCIAL GENERICO (R) INFRAESTRUCTURAS (S)	PEATONAL

"El presente documento es copia de su original del que es autor el arquitecto D. Tomás Amat Tuduri. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo."