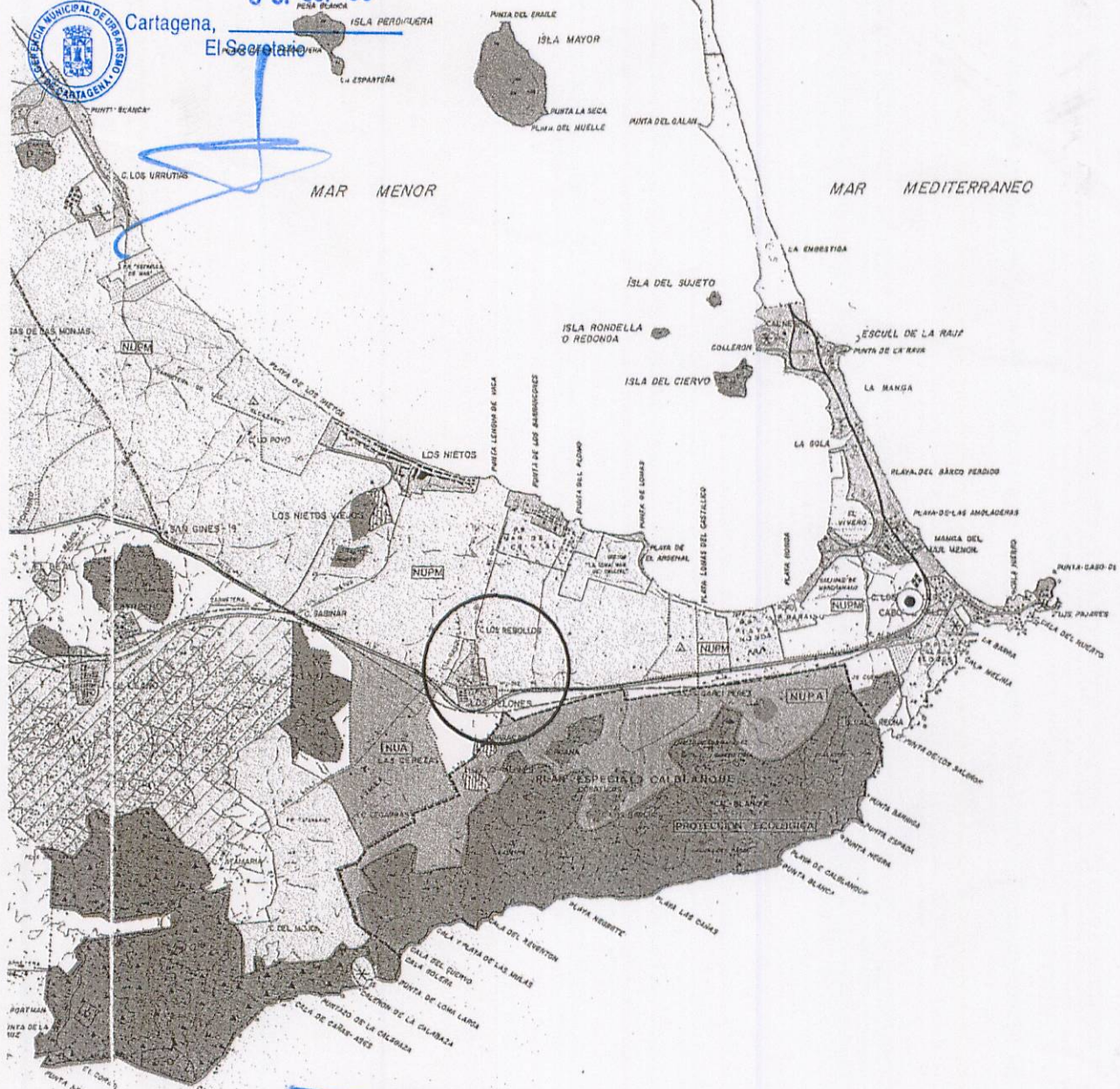


Por decreto del Vicepresidente de la Gerencia de Urbanismo de fecha **27.04.06** inicialmente se aprobó el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia.

**09.05.06**



Cartagena,  
El Secretario



PLANO N°  
**2.1**

**SITUACIÓN COMARCAL**

ESCALA:  
1/25.000.

PROMOTOR:  
SOCIEDAD DE INVERSIONES  
LOS BELONES, S.L. Y  
GESTION DE INVERSION FAMILIAR, S.L.

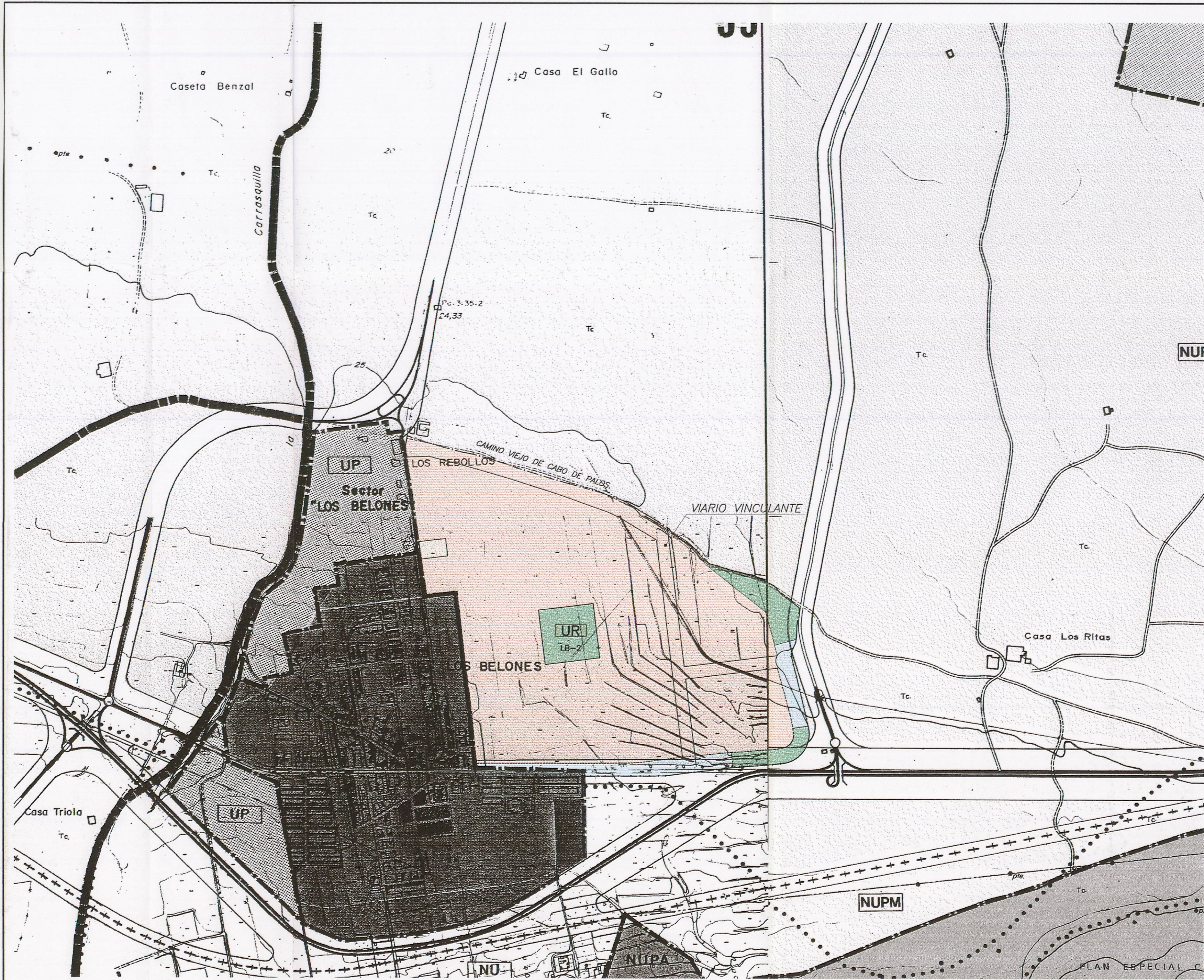
PROYECTO:  
PLAN PARCIAL  
"RESIDENCIAL LOS BELONES ESTE"

FECHA:  
FEBRERO-2.006

REFERENCIA:  
521/05

BERNARDINO GARCIA GARCIA  
ARQUITECTO, S.L.






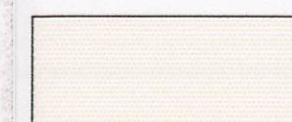


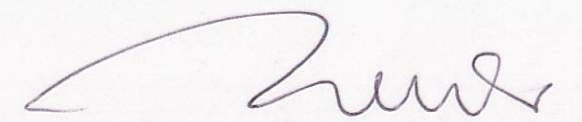
Por decreto del Vicepresidente de la Gerencia de Urbanismo de fecha 27.04.06, se aprobó Inicialmente el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia.

Cartagena, 09.05.06  
El Secretario



LIMITE AREA DE ACTUACION

-  SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO. (UR).
-  SISTEMA GENERAL ESPACIO LIBRE.
-  SISTEMA GENERAL VIARIO.
-  SISTEMA GENERAL EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

PLANO N.º <b>2.2.1</b>	PLANO : E 3 MAR 2006 <b>VISAL</b> A LOS EFECTOS DE	ESCALA: 1/5.000.
PROMOTOR: SOCIEDAD DE INVERSIONES LOS BELONES, S.L. Y GESTION DE INVERSION FAMILIAR, S.L.	PROYECTO: PLAN PARCIAL "RESIDENCIAL LOS BELONES ESTE"	FECHA: FEBRERO-2.006
REFERENCIA: 521/05	BERNARDINO GARCIA GARCIA ARQUITECTO, S.L.	

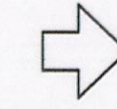




CONEXION DEL AREA CON  
LOS SISTEMAS TERRITORIALES



CONEXION DEL SECTOR CON  
LOS SISTEMAS GENERALES



LIMITE AREA DE ACTUACION



SECTOR

Por decreto del Vicepresidente de la Gerencia de Urbanismo de fecha 27.04.06 se aprobó Inicialmente el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia.

SECTOR

09.05.06

SISTEMAS GENERALES



Cartagena, El Secretario



VIARIO SISTEMA GENERAL



ESPACIO LIBRE DEL SISTEMA GENERAL



SISTEMA GENERAL EQUIPAMIENTO COMUNITARIO



SUPERFICIES.-

SUP. SECTOR ORDENADO .....	= 344.481,71 m2
Suelo de dominio público existente .....	= -5.266,36 m2
SUP. AMBITO .....	= 339.215,35 m2

COEFICIENTE SIST. GENERALES.....	13,466 %
SISTEMAS GENERALES INTERNOS.....	= 45.678,74 m2
TOTAL SISTEMAS GENERALES .....	= 45.678,74 m2



PLANO N°  
**2.2.2**

PLANO :  
**DELIMITACIÓN DEL SECTOR  
SEGUN MOD. PUNTUAL 116**

ESCALA:  
1/2.000.

PROMOTOR:  
SOCIEDAD DE INVERSIONES  
LOS BELONES, S.L. Y  
GESTION DE INVERSION FAMILIAR, S.L.

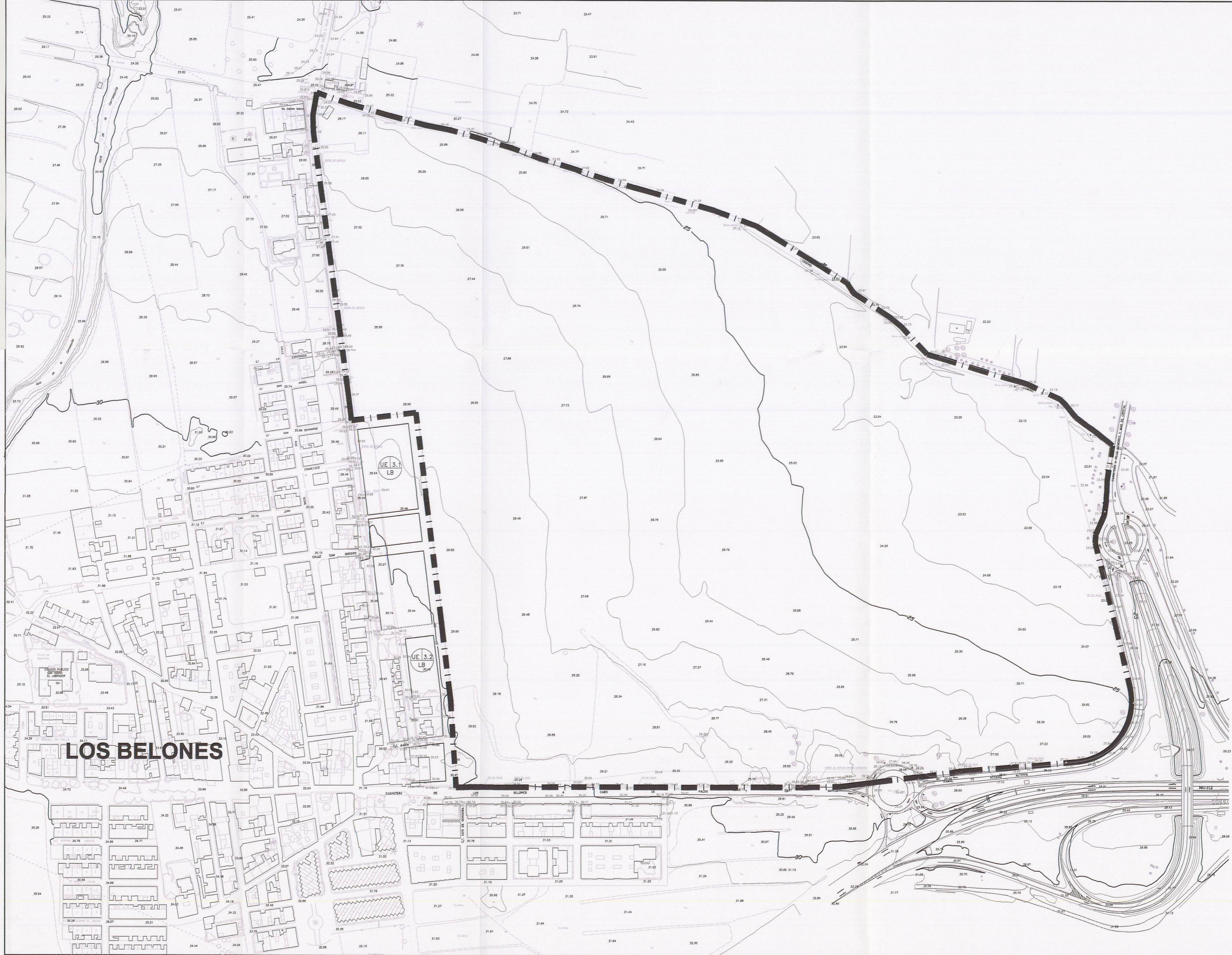
PROYECTO:  
PLAN PARCIAL  
"RESIDENCIAL LOS BELONES ESTE"

FECHA:  
FEBRERO-2.006

REFERENCIA:  
521/05

BERNARDINO GARCIA GARCIA  
ARQUITECTO, S.L.





Por decreto del Vicepresidente de la Gerencia de Urbanismo de fecha 27.04.06 se aprobó inicialmente el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia.

09.05.06  
Cartagena,  
El Secretario

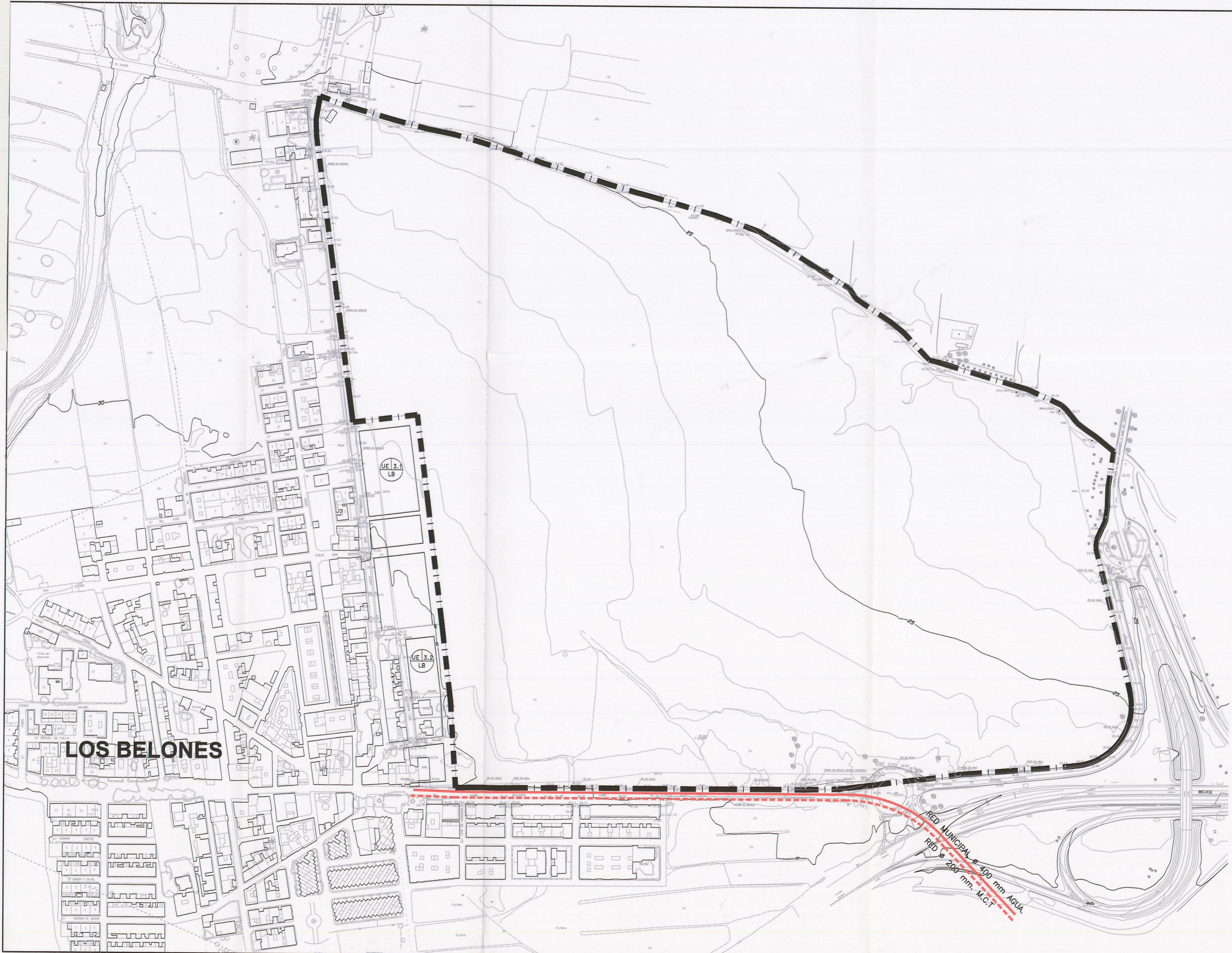


LIMITE AREA DE ACTUACION ————



PLANO N° <b>2.3</b>	PLANO : ESTADO ACTUAL, USOS, EDIFICACIONES CULTIVOS Y AFECCIONES	ESCALA: 1/2.000.
PROMOTOR: SOCIEDAD DE INVERSIONES LOS BELONES, S.L. Y GESTION DE INVERSION FAMILIAR, S.L.	PROYECTO: PLAN PARCIAL "RESIDENCIAL LOS BELONES ESTE"	FECHA: FEBRERO-2.006
REFERENCIA: 521/05	BERNARDINO GARCIA GARCIA ARQUITECTO, S.L.	





**LOS BELONES**

Por decreto del Vicepresidente de la Gerencia de Urbanismo de fecha 27.01.06 se aprobó Inicialmente el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia.



Cartagena, 09.05.06  
El Secretario

**SIMBOLOGIA**

- RED MUNICIPAL DE AGUA. TUBERIA DE FIBROCEMENTO DE Ø400mm.
- - - RED DE M.C.T. Ø200mm

LIMITE AREA DE ACTUACION



PLANO N° <b>2.4.1</b>	PLANO : INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES.- RED DE AGUA.	ESCALA: 1/2.000.
PROMOTOR: SOCIEDAD DE INVERSIONES LOS BELONES, S.L. GESTION DE INVERSION FAMILIAR, S.L.	PROYECTO: PLAN PARCIAL "RESIDENCIAL LOS BELONES ESTE"	FECHA: FEBRERO-2006
REFERENCIA: 521/05	BERNARDINO GARCIA GARCIA ARQUITECTO, S.L.	





RED DE SANEAMIENTO EXISTENTE  
 COLECTOR Ø 100 cm. H

**LOS BELONES**

UE 3.1  
LB

UE 3.2  
LB

Por decreto del Vicepresidente de la Gerencia de Urbanismo de fecha 27.04.06 se aprobó Inicialmente el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia.  
 Cartagena, 09.05.06  
 El Secretario



*[Handwritten signature]*

**SIMBOLOGIA**

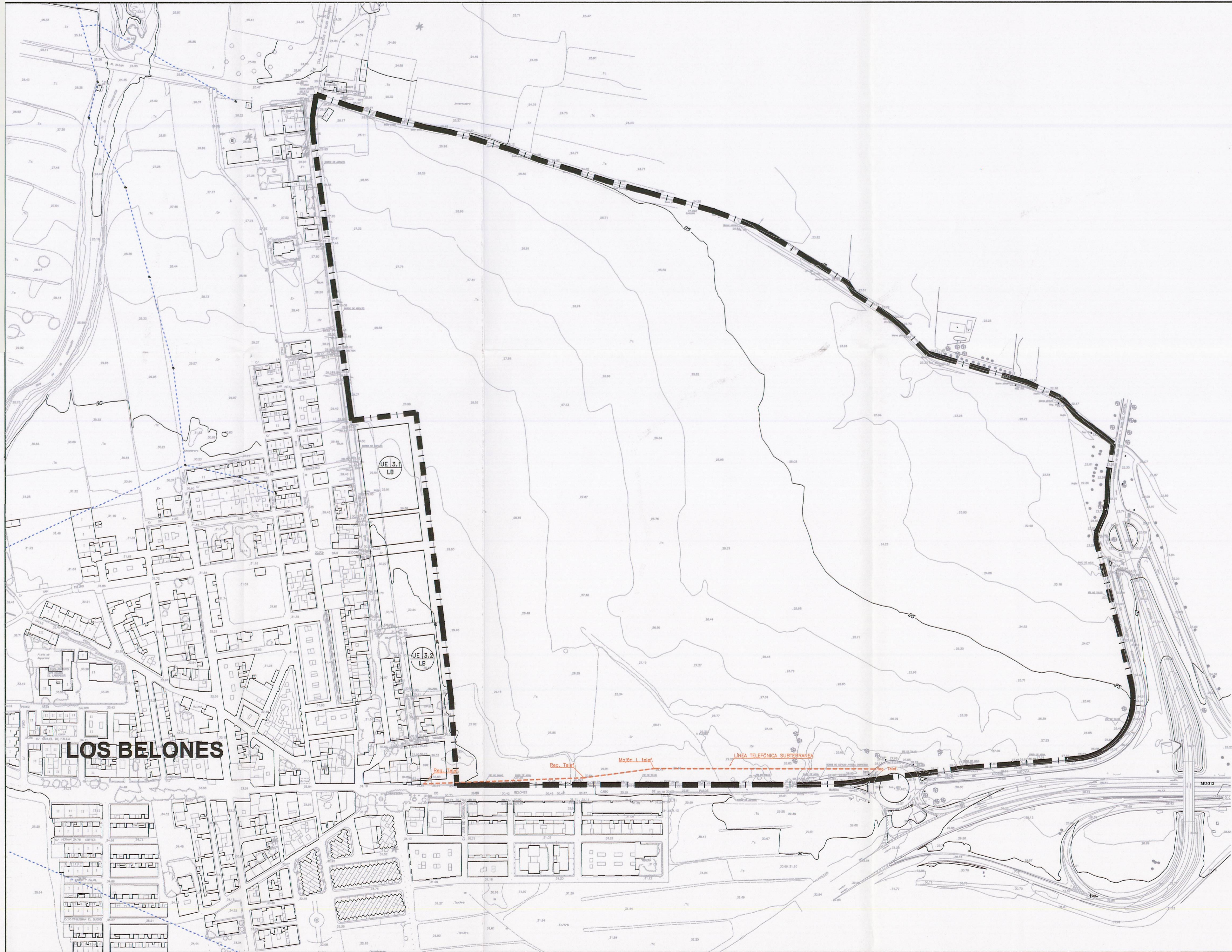
- RED DE SANEAMIENTO EXISTENTE.- COLECTOR DE Ø 1.000 mm
- POZOS DE REGISTRO

LIMITE AREA DE ACTUACION



PLANO Nº <b>2.4.2</b>	PLANO : INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES.- ALCANTARILLADO.	ESCALA: 1/2.000.
PROMOTOR: SOCIEDAD DE INVERSIONES LOS BELONES, S.L. Y GESTION DE INVERSION FAMILIAR, S.L.	PROYECTO: PLAN PARCIAL "RESIDENCIAL LOS BELONES ESTE"	FECHA: FEBRERO-2.006
REFERENCIA: 521/05	BERNARDINO GARCIA GARCIA ARQUITECTO, S.L.	<i>[Handwritten signature]</i>





Por decreto del Vicepresidente de la Gerencia de Urbanismo de fecha 27.04.06 se aprobó inicialmente el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia.

Cartagena, 09.05.06  
El Secretario

**SIMBOLOGIA**

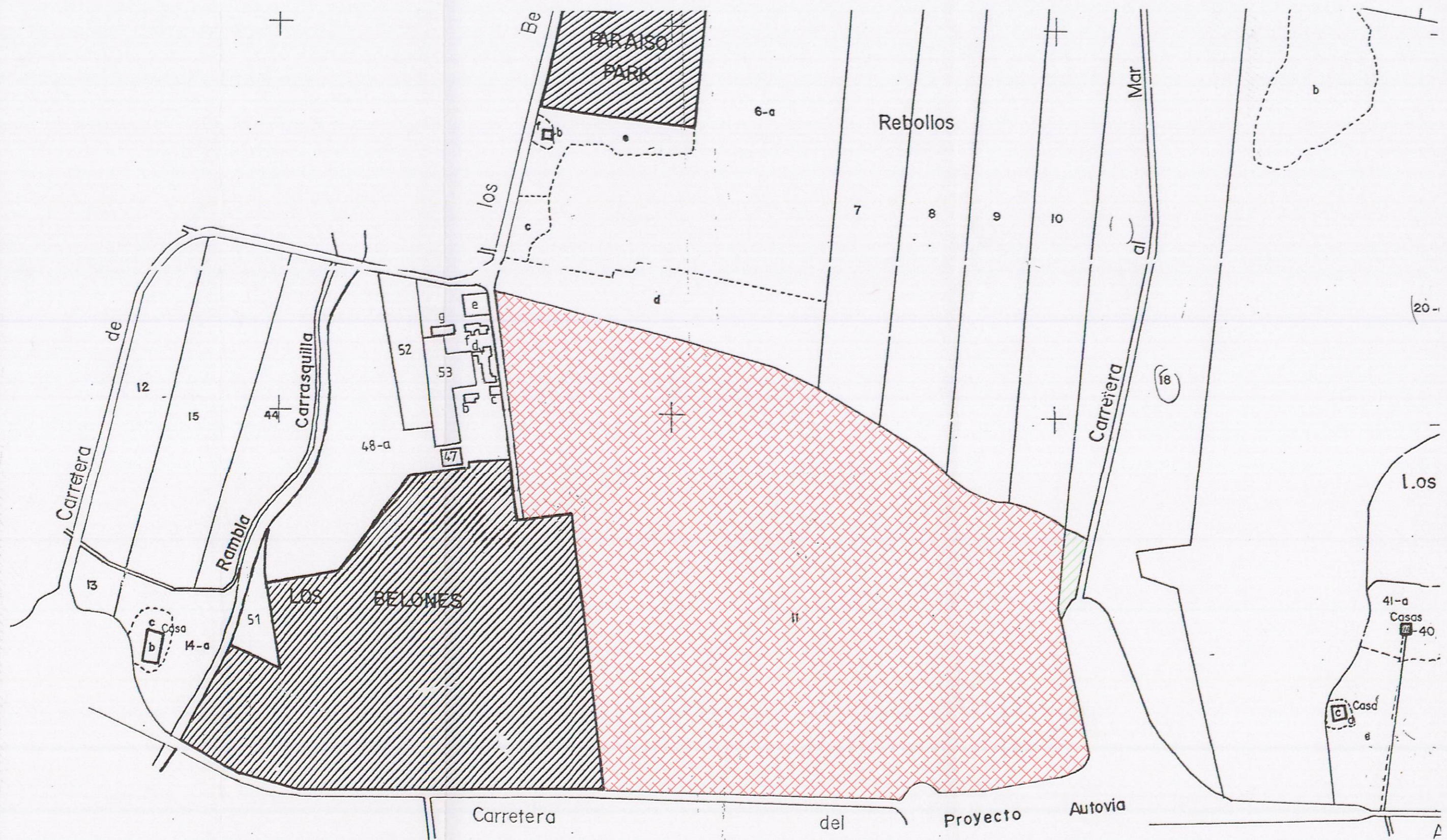
- LINEA TELEFÓNICA SUBTERRÁNEA.
- LINEA ELECTRICA AEREA
- REGISTRO TELEFONICO

LIMITE AREA DE ACTUACION



PLANO Nº <b>2.4.3</b>	PLANO : INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES.- ELECTRICIDAD Y TELEFONIA.	ESCALA: 1/2.000.
PROMOTOR: SOCIEDAD DE INVERSIONES LOS BELONES, S.L. GESTION DE INVERSION FAMILIAR, S.L.	PROYECTO: PLAN PARCIAL "RESIDENCIAL LOS BELONES ESTE"	FECHA: FEBRERO-2006
REFERENCIA: 521/05	BERNARDINO GARCIA GARCIA ARQUITECTO, S.L.	





Por decreto del Vicepresidente de la Gerencia de Urbanismo de fecha 27.04.06 se aprobó Inicialmente el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia.



Cartagena, 09.05.06  
El Secretario

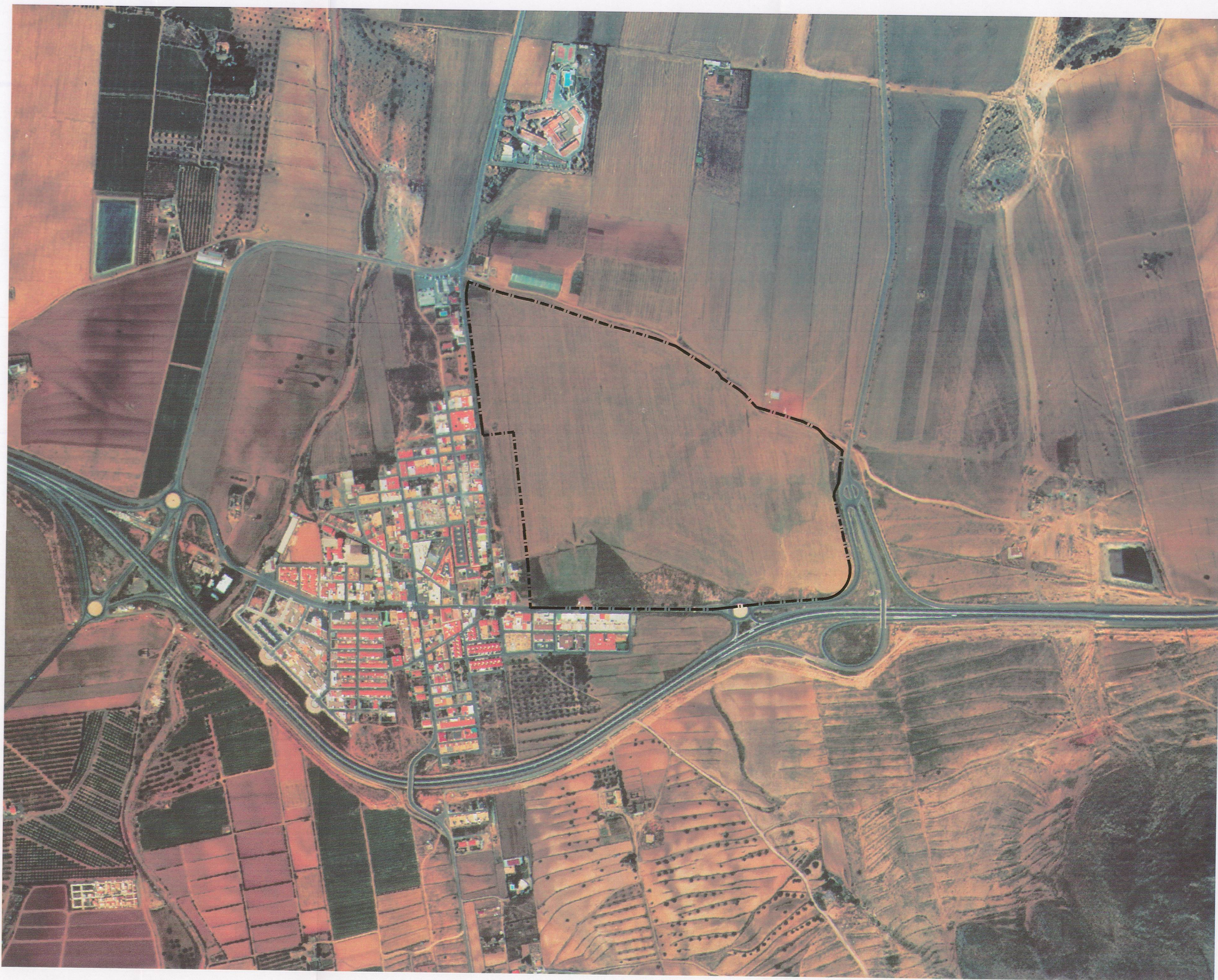
*[Handwritten signature]*

- PERTENECE A LA PARCELA 11 DEL POLIGONO N° 32.
- PERTENECE A LA PARCELA 16 DEL POLIGONO N° 32.

INFORMACIÓN CATASTRAL.-

PLANO N° <b>2.5</b>	PLANO : <b>INFORMACIÓN CATASTRAL</b>	ESCALA: 1/5.000.
PROMOTOR: SOCIEDAD DE INVERSIONES LOS BELONES, S.L. Y GESTION DE INVERSION FAMILIAR, S.L.	PROYECTO: PLAN PARCIAL "RESIDENCIAL LOS BELONES ESTE"	FECHA: FEBRERO-2.006
REFERENCIA: 521/05	BERNARDINO GARCIA GARCIA ARQUITECTO, S.L.	<i>[Handwritten signature]</i>





VISTA AEREA.—

Por decreto del Vicepresidente de la Gerencia de Urbanismo de fecha 27.04.06 se aprobó inicialmente el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia.

Cartagena, 09.05.06  
El Secretario

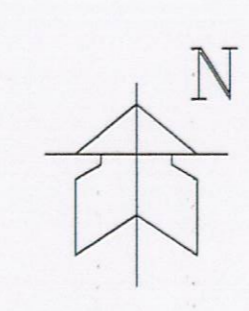
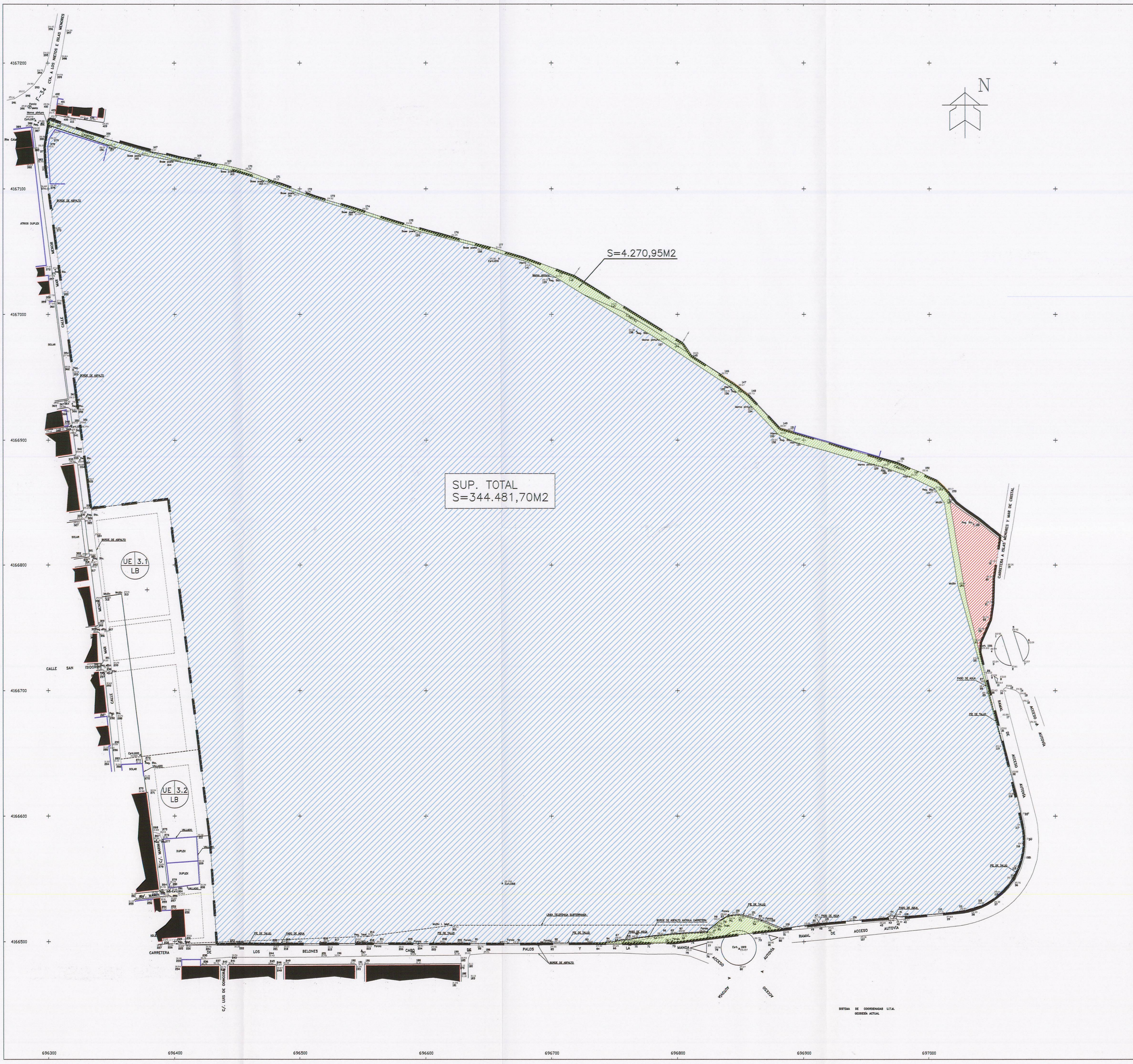


*[Handwritten signature]*

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA  
3 MAR 2006  
**VISADO**  
A LOS EFECTOS ESTATUTARIOS

PLANO N° <b>2.6</b>	PLANO : <b>VISTA AÉREA</b>	ESCALA: 1/5.000.
PROMOTOR: SOCIEDAD DE INVERSIONES LOS BELONES, S.L. Y GESTION DE INVERSION FAMILIAR, S.L.	PROYECTO: PLAN PARCIAL "RESIDENCIAL LOS BELONES ESTE"	FECHA: FEBRERO-2006
REFERENCIA: 521/05	BERNARDINO GARCIA GARCIA ARQUITECTO, S.L.	<i>[Handwritten signature]</i>





Por decreto del Vicepresidente de la Comisión de Urbanismo de fecha **27.04.06** se aprobó **Inicialmente** el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia. **09.05.06**  
 Cartagena, El Secretario



- PROPIETARIO DESCONOCIDO  
S= 2.463,44 M2
- SOCIEDAD DE INVERSIONES LOS BELONES,S.L. Y GESTIÓN DE INVERSIÓN FAMILIAR, S.L.  
S= 336.751,90 M2
- SUELO PUBLICO EXISTENTE  
S= 5.266,36 M2



SUSTITUYE AL PLANO Nº2.7 DEL PROYECTO.		
PLANO Nº <b>2.7'</b>	PLANO : PROPIEDADES.-	ESCALA: 1/1.500
PROMOTOR: SOCIEDAD DE INVERSIONES LOS BELONES,S.L. Y GESTION DE INVERSION FAMILIAR, S.L.	PROYECTO: PLAN PARCIAL "RESIDENCIAL LOS BELONES ESTE"	FECHA: ABRIL-2.006
REFERENCIA: 521/05	BERNARDINO GARCIA GARCIA ARQUITECTO, S.L.	