



CIRCULACIONES. EN EL PRESENTE PLANO SE ESPECIFICA ESQUEMATICAMENTE EL SISTEMA DE CIRCULACIONES POR LOS DISTINTOS VIALES. EN EL PROYECTO DE URBANIZACION SE INCIDIRA CON MAS DETALLE EN SU ESTUDIO.

SEÑALIZACIONES. EN EL PROYECTO DE URBANIZACION SE ESPECIFICARA CON DETALLE TODO EL SISTEMA DE SEÑALIZACIONES DE TRAFICO EN FUNCION DEL SISTEMA DE CIRCULACIONES ESTABLECIDO.

APARCAMIENTOS TOTALES 121 PLAZAS
 TOTAL 117 PLAZAS NORMALES DE DIMENSION MINIMA 4,50-2,50 M.
 TOTAL 3 PLAZAS DE MINUSVALIDOS (2% DEL TOTAL) DE DIMENSION MINIMA 4,50-3,30 M.

SIMBOLOGIA :

LIMITE DE LA ACTUACION	
LIMITE DEL SECTOR	

ORDENACION

ALINEACIONES (al eje del trazo)	
RASANTES (cota)	
ESPACIO LIBRE PUBLICO DE PLAN PARCIAL.	
ESPACIO LIBRE PRIVADO	
VIA PEATONAL	
APARCAMIENTO	

NORMAS

TIPOS DE ORDENACION	EG	EDIFICACION AISLADA
	EE	VOLUMETRIA ESPECIFICA
	ES	CASCO ANTIGUO
	EJ	EDIFICIO CATALOGADO
USOS CARACTERISTICOS	ER	RESIDENCIAL COLECTIVO
	EC	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
		INDUSTRIAL

GRADOS 1,2,3....

ESPACIOS LIBRES

JARDINES	JAR
AREA JUEGO NIÑOS	JN
AREA PEATONAL	AP
PASEO PEATONAL Y PLAZA	PP
ZONA DEPORTIVA	ZD
SERVICIOS TECNICOS	ST

V A E C

• C U i

SOPORTALES

EQUIPAMIENTOS

GENERICO
EDUCATIVO
SANITARIO
DEPORTIVO
RELIGIOSO
CIVICO

TEXTO REFUNDIDO

PLAN PARCIAL "LA ATALAYA"
 SECTOR BC1 / Bº DE LA CONCEPCION, CARTAGENA.

PLANO DE PROYECTO
 RED VIARIA. CIRCULACIONES. APARCAMIENTOS
 PLANTA GENERAL

ESCALA: 1/1.000
 PLANO No. 3.5.1
 FECHA: JUNIO/2006

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA
 URBANIZADOR: DARSENA PATRIMONIOS S.L.

F. JAVIER OLMOS SANCHEZ, ARQUITECTO S.L.