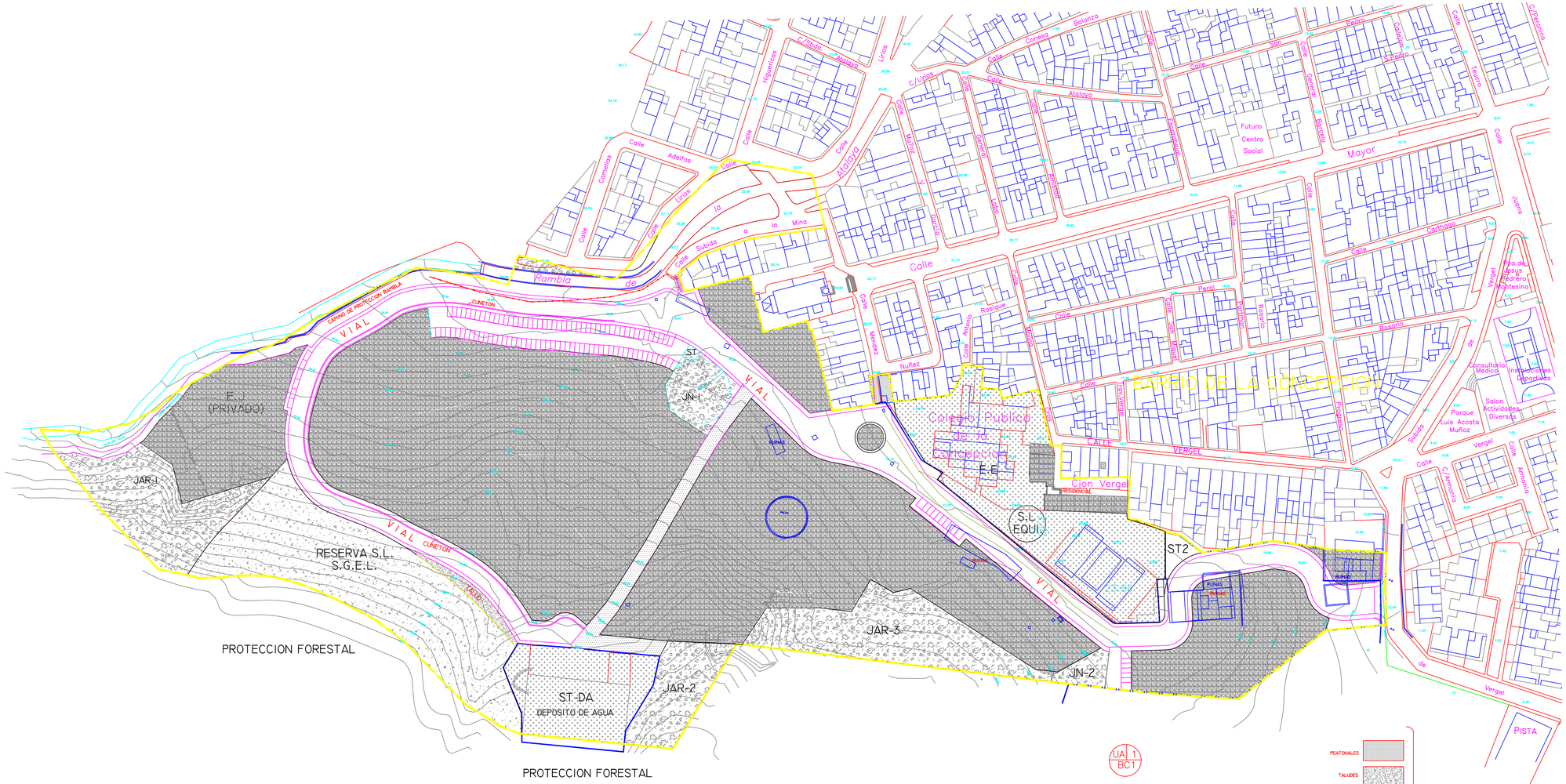


PARCELAS DE USO LUCRATIVO PRIVADO

PARCELAS DE BIENES PUBLICOS PATRIMONIALES

PEATONALES
TALUDES
E.LIBRES(JAR)
E.LIBRES(S.G.)
VIALES APARCAMIENTOS

PARCELAS DE CESION OBLIGATORIA Y GRATUITA BIENES DEMANIALES(DOMINIO Y USO PUBLICO)

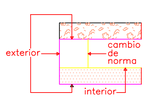
SIMBOLOGIA :

LIMITE DE LA ACTUACION

LIMITE DEL SECTOR

ORDENACION

ALINEACIONES (al eje del trazo)



RASANTES (cota) 12.34

ESPACIO LIBRE PUBLICO DE PLAN PARCIAL.

ESPACIO LIBRE PRIVADO

VIA PEATONAL

APARCAMIENTO

SOPORTALES

DOTACIONES EQUIPAMIENTOS

GENERICO

EDUCATIVO

SANITARIO

DEPORTIVO

RELIGIOSO

CIVICO

NORMAS

TIPOS DE ORDENACION

ALINEACION A VIAL

EDIFICACION AISLADA

VOLUMETRIA ESPECIFICA

CASCO ANTIGUO

EDIFICIO CATALOGADO

USOS CARACTERISTICOS

RESIDENCIAL COLECTIVO

RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

INDUSTRIAL

EG
EE
ES
EJ
ER
EC

V A E C • c u i

GRADOS 1,2,3....

ESPACIOS LIBRES

JARDINES JAR

AREA JUEGO NIÑOS JN

AREA PEATONAL AP

PASEO PEATONAL Y PLAZA PP

ZONA DEPORTIVA ZD

SERVICIOS TECNICOS ST

TEXTO REFUNDIDO

PLAN PARCIAL "LA ATALAYA"

SECTOR BC1 / Bº DE LA CONCEPCION, CARTAGENA.

ESCALA: 1/1.000
PLANO Nº 3.3
FECHA : JUNIO/2006

PLANO DE PROYECTO
REGIMEN JURIDICO DEL SUELO

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA
URBANIZADOR : DARSENA PATRIMONIOS S.L.

F.JAVIER OLMOS SANCHEZ. ARQUITECTO.S.L.