



CONDICIONES DE URBANIZACION Y USO CONFORME INFORME D.G. MEDIO NATURAL

CARRETERA F-34

LINEA LIMITE EDIFICACION

Vi 1  
0,30m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
900m<sup>2</sup>

JAR 8  
S.=15.323m<sup>2</sup>

Vi 2  
Los Belones (0,9318m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>)  
TERCIARIO-COMERCIAL-INDUSTRIA LIGERA  
SUP.=49.710,34m<sup>2</sup>

S.T.-1

CARRETERA F-34

SERVIDUMBRE DOMINIO PUBLICO HIDRAULICO

Vi 3  
Los Belones (0,90m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>)  
TERCIARIO-COMERCIAL-INDUSTRIA LIGERA  
SUP.=5.859,00m<sup>2</sup>

S.T.-2

Vi 4  
Los Belones (0,90m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>)  
TERCIARIO-COMERCIAL-INDUSTRIA LIGERA  
SUP.=5.859,00m<sup>2</sup>

JAR 7  
S.=1.053m<sup>2</sup>

Vi 5  
Los Belones (0,90m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>)  
TERCIARIO-COMERCIAL-INDUSTRIA LIGERA  
SUP.=2.052,00m<sup>2</sup>

S.T.-3

LINEA LIMITE EDIFICACION

EG 6  
SUP.=6.703,90m<sup>2</sup>

LOS BELONES

- VIA PEATONAL
- MEDIANA AJARDINADA DE VIALES
- EQUIPAMIENTOS
- ESPACIO LIBRE PUBLICO
- Vi Los Belones** VOLUMETRIA INDUSTRIAL (0,9318 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>)
- Vi Los Belones** VOLUMETRIA INDUSTRIAL (0,90 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>)
- Vi Los Belones** VOLUMETRIA INDUSTRIAL (0,20 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>)
- EG** GENERICO
- JAR** JARDINES
- ST** SERVICIOS TECNICOS
- x** NUMERO DE MANZANA
- AMBITO DE LA ACTUACION

614 APARCAMIENTOS EN VIALES

SUPERFICIE PLAN PARCIAL ..... 130.881,00m<sup>2</sup>

TEXTO REFUNDIDO

MODIFICACION LIMITE (SUPERFICIE) D.P.H. 31-10-2006

MODIFICACION ACCESO NUDO 08-02-06

ADAPTADO AL INFORME DE APROBACION INICIAL 02-09-2005

PROYECTO DE PLAN PARCIAL LOS BELONES BL-1

REF. C-756	PROMOTOR: POLIGONO INDUSTRIAL LOS BELONES S.L. HABITADIA DIVISION	ESCALA: 1/1000
FECHA FEB-07	EMPLAZAMIENTO: LOS BELONES	ARQUITECTO: IGNACIO GARCIA-MARCOS ALVAREZ
N.PLANO 3.1	MUNICIPIO: CARTAGENA	
	PLANO DE PROYECTO ORDENACION PROPUESTA	

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA  
4 JUNI 2007  
VISADO A LOS EFECTOS ESTADISTICOS