

Edificabilidad 0,6922 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
 Superficie 98.771 m<sup>2</sup>  
 Superficie construida máx. 68.374 m<sup>2</sup>  
 Ocupación máx. 69%  
 Máx. nº. plantas 3

**SL-EJ1 Area 1**  
 SL-EJ1 Area 1  
 Edificabilidad 0,0039 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
 Superficie 384.682 m<sup>2</sup>  
 Superficie construida máx. global SL-EJ1 7.000 m<sup>2</sup>  
 Ocupación máx. 1,0%  
 Máx. nº. plantas 3

**SL-EJ1 Area 3**  
 SL-EJ1 Area 3  
 Edificabilidad 0,0039 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
 Superficie 674.812 m<sup>2</sup>  
 Superficie construida máx. global SL-EJ1 7.000 m<sup>2</sup>  
 Ocupación máx. 1,0%  
 Máx. nº. plantas 3

**SG-RCH**  
 Sup. 92.200 m<sup>2</sup>

**SG-RV1 CTRA. F-34**  
 Sup. 38.605 m<sup>2</sup>

**SL-RPK Area 2**  
 Sup. 8.720 m<sup>2</sup>

**Ac1 Area 8**  
 Ac1 Area 8  
 Edificabilidad 0,5296 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
 Superficie 93.034 m<sup>2</sup>  
 Superficie construida máx. 48.930 m<sup>2</sup>  
 Ocupación máx. 50%  
 Máx. nº. plantas 3

**SL-EJ1 Area 2**  
 SL-EJ1 Area 2  
 Edificabilidad 0,0039 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
 Superficie 446.659 m<sup>2</sup>  
 Superficie construida máx. global SL-EJ1 7.000 m<sup>2</sup>  
 Ocupación máx. 1,0%  
 Máx. nº. plantas 3

**SL-RV2 Area 4**  
 Sup. 21.019 m<sup>2</sup>

**SL-RV2 Area 3**  
 Sup. 58.446 m<sup>2</sup>

**SUELO NO LUCRATIVO**

SISTEMAS GENERALES	
[Color]	SG-EL-PN
[Color]	SG-RV1
[Color]	SG-EG1
[Color]	SG-ECS "San Ginés"

[Color]	SG-RCH
[Color]	SG-RVP
[Color]	SG-RV1 CTRA. F-34

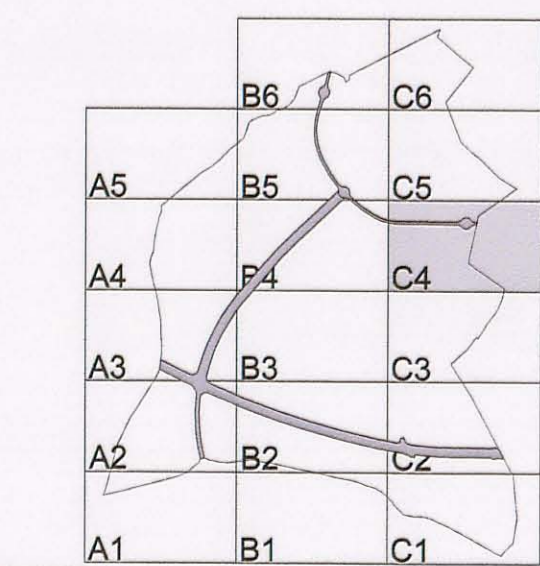
SISTEMAS LOCALES	
[Color]	SL-ELPP
[Color]	SL-RV2
[Color]	SL-RPK
[Color]	SL-EG2
[Color]	SL-ELP2

**SUELO LUCRATIVO**

[Color]	E1(Ac1)
[Color]	Ac1
[Color]	Ah1-Ah2
[Color]	SL-EJ1
[Color]	Ac01-Ac02

**LEYENDA**

[Color]	Entorno BIC
[Color]	Zona Protección Ley 9/1990



**PLAN PARCIAL "NOVO CARTHAGO" SAN GINES DE LA JARA**  
 CARTAGENA REFUNDIDO APROBACIÓN DEFINITIVA  
 PLANO DE ORDENACION

**ORDENACION**  
 Alineaciones y usos pormenorizados.

HANSA URBANA

JUAN A. MORRERO GÓMEZ  
 MIGUEL A. SERRA MIR

PLANO 0.3  
 C.4

ESCALA 1/1.000  
 ABRIL 2008

C.O. ARQUITECTOS DE MURCIA  
 Exp: 121427/012 Fecha: 28/04/08  
 VISADO A EFECTOS ESTADÍSTICOS 8938