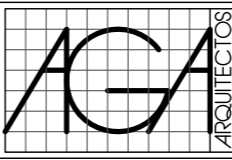


USO	MANZANA	ORDENANZA	SUPERF.	ACUMUL.	EDIF.	SUP.MAX.EDIF.	ACUMUL.	Nº PLANTAS	P.MINIMA
			M 2.	M 2.		M 2.	M 2.		
Residencial	1	Vc1(P.P.CC1.1)	1.393,45		1,5874	2.211,96		2	120
Residencial	2	Vc1(P.P.CC1.1)	2.173,16		1,6705	3.630,26		2	120
				<b>3.566,61</b>			<b>5.842,23</b>		
Residencial	3	Ac4(P.P.CC1.1)	11.236,00		2,0025	22.500,09		16	5.000
Residencial	4	Ac4(P.P.CC1.1)	11.236,00		2,0025	22.500,09		16	5.000
Residencial	5	Ac4(P.P.CC1.1)	7.693,30		2,0000	15.386,60		16	5.000
Residencial	6	Ac4(P.P.CC1.1)	5.645,25		2,0000	11.290,50		16	2.500
Residencial	7	Ac4(P.P.CC1.1)	16.967,45		2,0000	33.934,90		16	5.000
Residencial	8	Ac4(P.P.CC1.1)	20.855,00		2,0000	41.710,00		16	5.000
				<b>73.633,00</b>			<b>147.322,18</b>		
Residencial	9	E1(Ac4 P.P.CC1.1)	10.201,00		2,8140	28.705,19		10	5.000
Residencial	10	E1(Ac4 P.P.CC1.1)	24.442,00		2,8140	68.778,78		10	5.000
Residencial	11	E1(Ac4 P.P.CC1.1)	9.036,90		2,8140	25.429,46		10	5.000
Residencial	12	E1(Ac4 P.P.CC1.1)	11.466,00		2,8140	32.264,85		10	2.500
Residencial	13	E1(Ac4 P.P.CC1.1)	11.029,90		2,8140	31.037,68		10	5.000
Residencial	14	E1(Ac4 P.P.CC1.1)	8.283,95		2,8140	23.310,69		10	5.000
Residencial	15	E1(Ac4 P.P.CC1.1)	6.748,95		2,8140	18.991,27		10	5.000
Residencial	17.1	E1(Ac4 P.P.CC1.1)	7.651,95		2,8140	21.532,27		10	5.000
				<b>88.860,65</b>			<b>250.050,21</b>		
Residencial	17.2	E1(Ac4 P.P.CC1.1)	8.401,05		0,5952	5.000,00		10	5.000
				<b>8.401,05</b>			<b>5.000,00</b>		
Residencial (V.P.P.)	16	Ac4(P.P.CC1.1)	9.620,75		4,7145	45.357,18		16	5.000
				<b>9.620,75</b>			<b>45.357,18</b>		
Equipam Publicos	18	EP	42.488,70						
Equipam Publicos	19	EP	29.849,95						
Equipam Publicos	20	EP	22.294,55						
				<b>94.633,20</b>					
Jardines	21	JAR	1.649,10						
Jardines	22	JAR	2.729,50						
Jardines	23	JAR	2.965,65						
Jardines	24	JAR	2.880,40						
Jardines	25	JAR	5.164,90						
Jardines	26	JAR	3.180,00						
Jardines	27	JAR	5.013,70						
Jardines	28	JAR	5.013,70						
Jardines	29	JAR	2.909,85						
Jardines	30	JAR	3.180,00						
Jardines	31	JAR	2.629,80						
Jardines	32.1	JAR	3.744,16						
Jardines	32.2	JAR	6.255,84						
				<b>47.316,60</b>					
Viario			104.118,67						
				<b>104.118,67</b>					
<b>TOTAL</b>			<b>430.150,53</b>	<b>430.150,53</b>	<b>1,0544</b>	<b>453.571,80</b>	<b>453.571,80</b>		

<b>TEXTO REFUNDIDO PLAN PARCIAL AREA C.C.1</b>			
<b>SECTOR 1 - CARTAGENA CENTRO</b>			
ADAPTACION A LAS CONDICIONES DEL ACUERDO DE APROBACION DEFINITIVA			
Situación: PARAJE TORRECIEGA			
Promotor: GRADIENTE ENTROPICO S.L. y OTROS			
Plano de proyecto:		Escala	Plano Nº
CUADRO DE APROVECHAMIENTOS		1/2500	3.3
Referencial		Fecha	
20070749U02M		ENERO 2008	
		AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L. JARA 3º C - EDIF GRAN HOTEL - 30201 - CARTAGENA S. C.I. 830724187	
TOMAS AMAT TUDURI		JAIMÉ GADEA BLANCO	

\*El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo.\*