SECTOR

FINCA BERISO

E1 (Ac4 PP CC1.1)
9 (2.8140m²/m²)

E1 (Ac4 PP CC1.1)
10 (2.8140m²/m²)

E1 (Ac4 PP CC1.1)
17.1 (2.8140m²/m²)

SG EL32

SG EL31

SG EL30

SG EL29

SG EL28

EP 18

L I B E R T A D

S.G.C. ACCESO NORTE

S.G.C. VIA FERREA

COLADA DE

CALLE B

CALLE C

CALLE D

CALLE E

30.00

33.50

38,20

37.20

32.80

37.80

35.90

33.30

29.30

Pte1.00%

Pte0.50%

Pte1.80%

Pte1.98%

Pte1.90%

70,00

50,00

YACIMIENTO ARQUEOLOGICO
BARRIO DE PERALOO
Nº EXP. - 426/98
U.T.M. 678.355 - 4.166.625

Apertura de trincheras para la prospección arqueológica según el informe de fecha 31/05/06 para la ejecución de la Red de Saneamiento de la Urbanización

Obras

Suelo

Cons.

Campo de Futbol

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

Proyeccion U.T.M. elipsolde de Hayford

Datum Postdam (Huso 30)

Triangulacion propia de esta Cartografia referida a la Red Geodesica Nacional

Altitudes referidas al nivel medio del mar en Alicante

ESCALA GRÁFICA

Escala: 1/1000

Equidistancia de curvas 1,00 m.

LEYENDAS DE SIGNOS CONVENCIONALES

- CAMINO CARRETERO
- CAMINO DE HERRADURA
- SENDA
- MURO, PAREO O TAPIA
- ALAMBRADA, CERCA METALICA
- CURVAS DE NIVEL
- VEREDA
- EDIFICACION EXISTENTE
- 1,50 COTA ALTITUD
- DEPRESION
- TERRAPLEN
- DESMONTE
- ARBOLEDA
- L

Ma	MONTE ALTO
Mb	MONTE BAJO
Er	ERIAL
S	SECANO
R	REGADIO
H	HUERTA
V	VIÑEDO
O	OLIVAR
Fr	FRUTAL
Pd	PRADOS Y DEHESAS
Tc	TERRENO DE CULTIVO

ORDENACION

- ALINEACIONES (el eje del trazo)
- RASANTES (cota) 12.34
- ESPACIO LIBRE PUBLICO
- ESPACIO LIBRE PRIVADO
- VIA PEATONAL
- APARCAMIENTO

SOPORTALES	
EQUIPAMIENTOS	
GENERICO	EG
EDUCATIVO	EE
SANITARIO	ES
DEPORTIVO	EJ
RELIGIOSO	ER
CIVICO	EC

NORMAS

TIPOS DE ORDENACION

- ALINEACION A VIAL
- EDIFICACION AISLADA
- VOLUMETRIA ESPECIFICA
- CASCO ANTIGUO
- EDIFICIO CATALOGADO

USOS CARACTERISTICOS

- RESIDENCIAL COLECTIVO
- RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
- RESIDENCIAL PROTEGIDA
- INDUSTRIAL

VARIOS

GRADOS 1,2,3....

ESPACIOS LIBRES

JARDINES	JAR
AREA JUEGO NIÑOS	AJ
AREA PEATONAL	AP
PASEO PEATONAL Y PLAZA	PP
ZONA DEPORTIVA	ZD
SERVICIOS TECNICOS	ST

HOJA-1

TEXTO REFUNDIDO PLAN PARCIAL AREA C.C.1
SECTOR 1 - CARTAGENA CENTRO
ADAPTACION A LAS CONDICIONES DEL ACUERDO DE APROBACION DEFINITIVA

Situación: PARAJE TORRECIEGA

Promotor: GRADIENTE ENTROPICO S.L. y OTROS

Plano de Proyecto: ZONIFICACION Y USOS PORMENORIZADOS

Escala 1/1.000 — Plano Nº 3.2 HOJA- 2

Referencia 20070749020M — Fecha ENERO-08

"AMAT- GADEA ARQUITECTOS, SL"
TOMÁS AMAT TUDURI — JAIME GADEA BLANCO
ARA 31-9ºC - EDIF. GRAN HOTEL 30201- CARTAGENA
CIF.: B30724157

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".