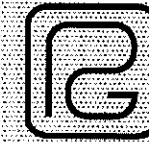




EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE CARTAGENA

PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DE  
**LOS BELONES**



OFICINA  
MUNICIPAL DE  
PLANEAMIENTO  
Y GESTION.

Unidad de ejecucion

U.E. 5

AMBITO DE ORDENACION

MANZANA	LUCRATIVO								NO LUCRATIVO			ESPACIOS LIBRES m2	OBSERVACIONES	
	USO	NORMA	SUPERFICIE PARCELAS m2	INDICE DE EDIFICABILIDAD m2/m2	SUPERFICIE EDIFICABLE m2	COEF. HOMOG.	APROVECH. HOMOG.	No. viviendas		DOCENTE m2	SOCIAL m2			DEPORTIVO m2
								posibles	existent.					
1													819.00	
2	Residencial	Vu1	946.25	0.70	662.37	1.30	861.09	6						
3	Residencial	Vu1	2486.62	0.70	1740.63	1.30	2262.82	15						
4	Residencial	Vu1	3130.00	0.70	2191.00	1.30	2848.30	18						
5													3450.00	
6	Residencial	Vu1	220.00	0.70	154.00	1.30	200.20	1						
0			6782.87		4748.01		6172.41	40					4269.00	

Superficie total manzanas :	11051.87
Superficie total viales+aparcamientos :	3790.50
Superficie total de la unidad :	14842.37

Superficie total sistemas generales :	0.00
---------------------------------------	------

Edificabilidad media U.E. ....	0.319 m2/m2
Aprovechamiento medio U. E. ....	0.415 u.a.
Aprovechamiento tipo Area de reparto.....	0.500 u.a.