



PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DE  
**LOS BELONES**



Unidad de ejecución U.E. 4-4

AMBITO DE ORDENACION

MANZANA	LUCRATIVO								NO LUCRATIVO			ESPACIOS LIBRES	OBSERVACIONES
	USO	NDRMA	SUPERFICIE PARCELAS m2	INDICE DE EDIFICABILIDAD m2/m2	SUPERFICIE EDIFICABLE m2	COEF. HOMOG.	APROVECH. HOMOG.	No. viviendas		DOCENTE m2	SOCIAL m2		
								posibles	existent.			m2	
1	Residencial	Vc2	1200.00	2.10	2520.00	0.67	1688.40	21					
2	Residencial	Vc2	1041.60	2.10	2187.36	0.67	1465.53	18					
0			2241.60		4707.36		3153.93	39					

Superficie total manzanas : 2241.60  
 Superficie total viales+aparcamientos : 1235.40  
 Superficie total de la unidad : 3477.00

Superficie total sistemas generales : 0.00

Edificabilidad media U.E. .... 1.353 m2/m2  
 Aprovechamiento medio U. E. .... 0.907 u.a.  
 Aprovechamiento tipo Area de reparto..... 0.872 u.a.