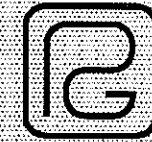


EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE CARTAGENA

PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DE  
LOS BELONES



OFICINA  
MUNICIPAL DE  
PLANEAMIENTO  
Y GESTION.

Unidad de ejecucion

U.E. 4-3

AMBITO DE ORDENACION

MANZANA	LUCRATIVO								NO LUCRATIVO			ESPACIOS LIBRES	OBSERVACIONES	
	USO	NORMA	SUPERFICIE PARCELAS m2	INDICE DE EDIFICABILIDAD m2/m2	SUPERFICIE EDIFICABLE m2	COEF. HOMOG.	APROVECH. HOMOG.	No. viviendas		DOCENTE m2	SOCIAL m2			DEPORTIVO m2
								posibles	existent.					
1	Residencial	Cc2(3p)	1213.62	2.00	2427.24	0.59	1432.07	20						
1	Comercial				850.50	0.65	552.82							En planta baja
0			1213.62		3277.74		1984.90	20						

Superficie total manzanas :	1213.62
Superficie total vias+aparcamientos :	898.38
Superficie total de la unidad :	2112.00

Superficie total sistemas generales :	0.00
---------------------------------------	------

Edificabilidad media U.E. ....	1551 m2/m2
Aprovechamiento medio U. E. ....	0.939 u.a.
Aprovechamiento tipo Area de reparto.....	0.872 u.a.