



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE CARTAGENA

PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DE
LOS BELONES



OFICINA
MUNICIPAL DE
PLANEAMIENTO
Y GESTION.

Unidad de ejecucion

U.E. 4-1

AMBITO DE ORDENACION

MANZANA	LUCRATIVO								NO LUCRATIVO			ESPACIOS LIBRES m2	OBSERVACIONES
	USD	NORMA	SUPERFICIE PARCELAS m2	INDICE DE EDIFICABILIDAD m2/m2	SUPERFICIE EDIFICABLE m2	COEF. HOMOG.	APROVECH. HOMOG.	No. viviendas		DOCENTE m2	SOCIAL m2		
								posibles	existent.				
1	Residencial	Vc1	1792.12	1.40	2508.97	1.00	2508.97	21					
0			1792.12		2508.97		2508.97	21					

Superficie total manzanas :	1792.12
Superficie total viales+aparcamientos :	1677.88
Superficie total de la unidad :	3470.00

Superficie total sistemas generales :	0.00
---------------------------------------	------

Edificabilidad media U.E.	0.723 m2/m2
Aprovechamiento medio U. E.	0.723 u.a.
Aprovechamiento tipo Area de reparto.....	0.872 u.a.