



PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DE
LOS BELONES



Unidad de ejecución U.E. 3.2

AMBITO DE ORDENACION

MANZANA	LUCRATIVO							NO LUCRATIVO			ESPACIOS LIBRES	OBSERVACIONES	
	USO	NDRMA	SUPERFICIE PARCELAS m2	INDICE DE EDIFICABILIDAD m2/m2	SUPERFICIE EDIFICABLE m2	COEF. HOMOG.	APROVECH. HOMOG.	No. viviendas		DOCENTE m2			SOCIAL m2
								posibles	existent.				
1	Residencial	Vu1	1566.00	0.70	1096.20	1.30	1425.06	9					
2	Residencial	Cc1(2p)	928.00	2.00	980.00	0.80	784.00	8					
0			2494.00		2076.20		2209.06	17					

Superficie total manzanas : 2494.00
 Superficie total viales+aparcamientos : 2965.00
 Superficie total de la unidad : 5459.00

Superficie total sistemas generales : 0.00

Edificabilidad media U.E. 0.380 m2/m2
 Aprovechamiento medio U. E. 0.404 u.a.
 Aprovechamiento tipo Area de reparto..... 0.500 u.a.