Cartagena

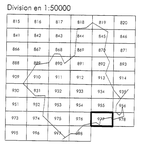
Region de Murcia
Consejeria de Politica Territorial
y Obras Publicas

Servicio de Cartografia

Graficos de Distribucion de Hojas

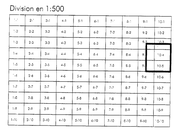
E0 977.5-3.9-4. 10-3 10-4 10-5

División en 1:50000



División en 1:5000

División en 1:500

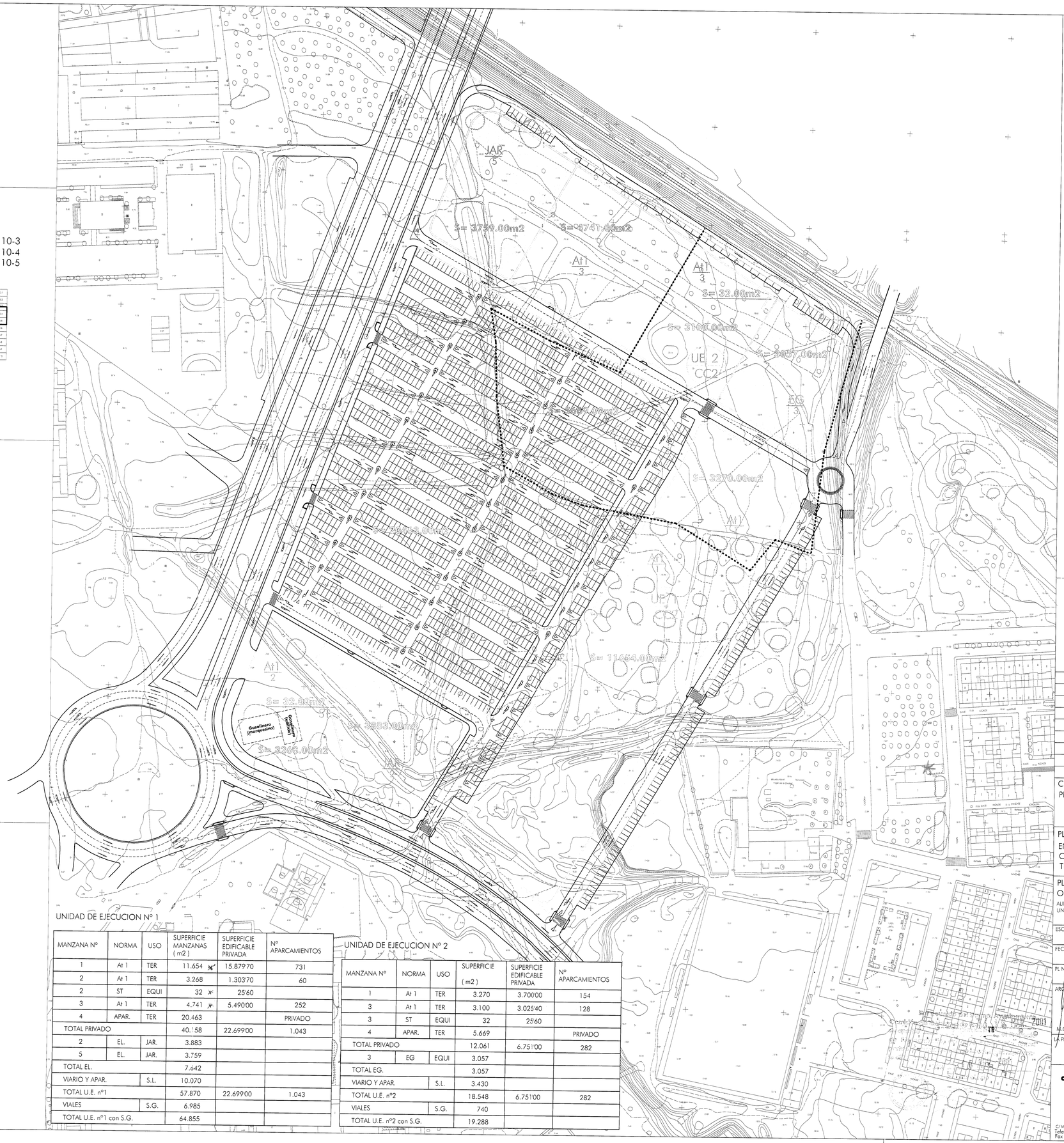


Leyenda de Signos Convencionales

Escala 1:1000 E0

Informacion Cartografica

Sistemas de Referencia	E.D. 50	Sistema Geodesico	R.E. 50/84
Sistema de Representacion	U.T.M.	Sistema de Referencia de Hojas	M.T.N.50
Origen de Altitudes	N.M. Alicante	Equidistancia de Curvas	0.5 m.
Fecha de Ejecucion	MARZO 97	Fecha de Actualizacion	



UNIDAD DE EJECUCION Nº 1

MANZANA Nº	NORMA	USO	SUPERFICIE MANZANAS (m2)	SUPERFICIE EDIFICABLE PRIVADA	Nº APARCAMIENTOS
1	At 1	TER	11.654	15.879'70	731
2	At 1	TER	3.268	1.303'70	60
2	ST	EQUI	32	25'60	
3	At 1	TER	4.741	5.490'00	252
4	APAR.	TER	20.463		PRIVADO
TOTAL PRIVADO			40.158	22.699'00	1.043
2	EL.	JAR.	3.883		
5	EL.	JAR.	3.759		
TOTAL EL.			7.642		
VIARIO Y APAR.		S.L.	10.070		
TOTAL U.E. nº1			57.870	22.699'00	1.043
VIALES		S.G.	6.985		
TOTAL U.E. nº1 con S.G.			64.855		

UNIDAD DE EJECUCION Nº 2

MANZANA Nº	NORMA	USO	SUPERFICIE (m2)	SUPERFICIE EDIFICABLE PRIVADA	Nº APARCAMIENTOS
1	At 1	TER	3.270	3.700'00	154
3	At 1	TER	3.100	3.025'40	128
3	ST	EQUI	32	25'60	
4	APAR.	TER	5.669		PRIVADO
TOTAL PRIVADO			12.061	6.751'00	282
3	EG	EQUI	3.057		
TOTAL EG.			3.057		
VIARIO Y APAR.		S.L.	3.430		
TOTAL U.E. nº2			18.548	6.751'00	282
VIALES		S.G.	740		
TOTAL U.E. nº2 con S.G.			19.288		

SIMBOLOGIA

- LIMITE DE CLASIFICACION DEL SUELO
- LIMITE DE UNIDADES DE EJECUCION
- LIMITE DE AREAS DE PROTECCION
- UNIDADES DE EJECUCION (UE Nº ámbito)
- ACTUACIONES AISLADAS (AA Nº ámbito)

ORDENACION

- ALINEACIONES (1ª vez con trazo)
- RASANTES (cota)
- ESPACIO LIBRE PUBLICO
- ESPACIO LIBRE PRIVADO
- VIA PEATONAL
- APARCAMIENTO
- SOPORTALES
- EQUIPAMIENTOS
  - GENERICO EG
  - EDUCATIVO EE
  - SANITARIO ES
  - DEPORTIVO EJ
  - RELIGIOSO ER
  - CIVICO EC

NORMAS

TIPOS DE ORDENACION

ALINEACION A VIAL	V
EDIFICACION AISLADA	A
VOLUMETIA ESPECIFICA	E
CASCO ANTIGUO	C
EDIFICIO CALALOGADO	•
USOS CARACTERISTICOS	
RESIDENCIAL COLECTIVO	c
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	u
INDUSTRIAL	i
GRADOS	1,2,3...
ESPACIOS LIBRES	
JARDINES	JAR
AREA JUEGO NIÑOS	JN
AREA PEATONAL	AP
PASEO PEATONAL Y PLAZA	PP
ZONA DEPORTIVA	ZD
SERVICIOS TECNICOS	ST

CLIENTE :
PROFU, S.A.

PLAN PARCIAL
EN SECTOR C.C.-2
CARTAGENA CENTRO
TEXTO REFUNDIDO MARZO - 2001

PLANO DE PROYECTO :
ORDENACION
ALINEACIONES, RASANTES Y USOS PORMENORIZADOS
UNIDAES DE EJECUCION

ESCALA: 1/1000
FECHA: MARZO - 01
PL Nº:

ARQUITECTOS:
M.CARDONA R.MARTIN E.MOLINA J.PLAZA

LA PROPIEDAD

CMMP ARQUITECTOS
C/ MOLINA DE SEGURA, Nº 3-4º EDIFICIO NELVA-
Telefono 968-241850/54
Fax 968-236017 e-mail cmmp@mv2.redestb.es MURCIA-ESPAÑA