




 0007-001/21
 Por acuerdo del Consejo de Planeamiento
 del Ayuntamiento de Cartagena
 se emite el presente
 PROVISIONALMENTE
 PLAN DE SECTOR 2
 13 JUNIO 2000

ORIGINAL
 13 JUNIO 2000

Por acuerdo del Consejo de Planeamiento
 del Ayuntamiento de Cartagena
 se emite el presente
 PROVISIONALMENTE
 PLAN DE SECTOR 2
 13 JUNIO 2000

SUPERFICIE BRUTA DEL SECTOR = 77.759,00 m²
 SUPERFICIE BRUTA DE LA U.E. Nº 1 = 26.977,68 m². (34,694 %)
 SUPERFICIE BRUTA DE LA U.E. Nº 2 = 50.781,32 m². (65,306 %)

INDICE BRUTO EDIFICABILIDAD SECTOR = 0,376 M²/M²
 TOTAL SUPERFICIE EDIFICABLE SECTOR = 29.248,26 m². construidos
 SUPERFICIE EDIFICABLE DE LA U.A. Nº 1 = 10.173,42 m². construidos
 SUPERFICIE EDIFICABLE DE LA U.A. Nº 2 = 19.074,84 m². construidos

SIMBOLOGIA :		ORDENACION		NORMAS		GRADOS 1,2,3....	
LIMITE DE CLASIFICACION DE SUELO	---	ALINEACIONES (al eje del trazado)		TIPOS DE ORDENACION	ALINEACION A VIAL	V	ESPACIOS LIBRES
LIMITE DE UNIDADES DE EJECUCION	•••••	RASANTES (cota)	12,34	EQUIPAMENTOS	EDIFICACION AISLADA	A	JARDINES
LIMITE DE AREAS DE PROTECCION	---	ESPACIO LIBRE PUBLICO		GENERICOS	VOLUMETRIA ESPECIFICA	E	AREA JUEGO NIÑOS
UNIDADES DE EJECUCION	JEN	ESPACIO LIBRE PRIVADO		EDUCATIVO	CASCO ANTIGUO	E	AREA PEATONAL
ACTUACIONES AISLADAS	AAN	VIA PEATONAL		SANITARIO	EDIFICIO CATALOGADO	E	PASEO PEATONAL Y PLAZA
		APARCAMIENTO		SOCIAL	USOS CARACTERISTICOS	E	ZONA DEPORTIVA
				DEPORTIVO	RESIDENCIAL COLECTIVO	C	SERVICIOS TECNICOS
				RELIGIOSO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	U	
				CIVICO	INDUSTRIAL	I	

PLAN PARCIAL SECTOR "ALGAR RESIDENCIAL"
 PLANO DE PROYECTO **PLANO 3.2**
ORDENACION ESCALA 1/1000
 ALINEACIONES, RASANTES Y USOS PORMENORIZADOS JUNIO 99
 DELIMITACION UNIDADES DE EJECUCION
 AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA
 AREA DE URBANISMO. PLANEAMIENTO