



FIRMADO POR

MANUEL LOPEZ GILBERT
INMOGOLF, S.A.
07/06/2023



SERVICIO DE URBANIZACIÓN Y OBRAS
Departamento de Proyectos de Urbanización
Ejecución de Obra - OUOU

Expediente: OUOU 2019/000003 - 518188F
Fecha: 06/06/23
Asunto: ACTA DE RECEPCION DE PROVISIONAL OBRAS PLAN PARCIAL ATAMARIA
Interesado: INMOGOLF, S.L.
Emplazamiento: PLAN PARCIAL ATAMARIA, LOS BELONES, CARTAGENA



FIRMADO POR

PASCUAL LOZANO SEGADO
URBANISMO
RUBRICA
07/06/2023
JEFE DEL SERVICIO JURIDICO DE PLANEAMIENTO



FIRMADO POR

JACINTO MARTINEZ MONCADA
JEFE DEL AREA DE URBANISMO
VALIDADOR
12/06/2023



FIRMADO POR

ANGELES LOPEZ CANOVAS
URBANISMO EN FUNCIONES
13/06/2023
COORDINADORA DE URBANISMO

ACTA DE RECEPCIÓN PROVISIONAL DE OBRAS DE URBANIZACIÓN

En la ciudad de Cartagena, siendo las diez horas del día 7 de junio de 2023, se encuentran reunidos de una parte Angeles Lopez Canovas, La Coordinadora de Urbanismo en funciones y de otra parte la mercantil INMOGOLF, S.A., como promotor de las obras de urbanización en el Plan Parcial Atamaria, zona consolidada, Los Belones, Cartagena.

EXPONEN:

- 1) Que INMOGOLF, S.A., ha subsanado correctamente las deficiencias reflejadas en el informe del Servicio Técnico de Urbanización y Obras de fecha 4 de marzo de 2022, correspondiente a las obras de urbanización en el Plan Parcial Atamaria, zona consolidada, Los Belones, Cartagena.
- 2) Que inspeccionadas las obra por parte de los Servicios Técnicos Municipales, se aprecia que las mismas han sido ejecutadas correctamente y que se hayan en las debidas condiciones técnicas para proceder a su recepción provisional, por lo que por Decreto de fecha 30 de mayo de 2023, se ha dispuesto proceder a dicha recepción.
- 3) Que con fecha 01 de junio de 2023 y número de Registro de entrada 75081, la mercantil INMOGOLF, S.L. aporta carta de pago acreditativa de la constitución del aval bancario, por cuantía de 32.423,16.- euros para garantizar la retirada de las barreras, casetas y cámaras de vigilancia y la posterior reposición de pavimentos.

Es por ello que, conforme a lo dispuesto en los términos de la Ley 13/2015, art. 188.4 de 30 de marzo de Ordenación Territorial y Urbanística de la Región de Murcia, acuerdan:

- 1) Que INMOGOLF, S.A., cede y el Ayuntamiento de Cartagena acepta, las obras de urbanización, correspondientes a las obras de urbanización en el Plan Parcial Atamaria, zona consolidada, Los Belones, Cartagena.

- OUOU 2019/000003 - 518188F
RECER. PROVISIONAL - Acta

Pág. - 1



AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

Código Seguro de Verificación: H2AA LJM2 272E PYH2 JCND

SE FIRMA ACTA DE RECEPCION PROVISIONAL DE LAS OBRAS (OUOU2019/000003) - SEFYCU 2665167

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cartagena.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 2



FIRMADO POR

MANUEL LOPEZ GILABERT
INMOGOLF, S.A.
07/06/2023

- 2) El Ayuntamiento toma posesión en esta fecha de las citadas obras de urbanización, instalaciones y dotaciones.
- 3) La recepción de las obras tiene carácter provisional por el plazo de un año desde esta fecha, convirtiéndose en definitiva si en dicho plazo no surgiesen defectos o vicios en las obras, instalaciones y dotaciones que se ceden.

EL PROMOTOR

La Coordinadora de Urbanismo en
funciones

Angeles Lopez Canovas



FIRMADO POR

PASCUAL LOZANO SEGADO
URBANISMO
RUBRICA
07/06/2023
JEFE DEL SERVICIO JURIDICO DE PLANEAMIENTO



FIRMADO POR

JACINTO MARTINEZ MONCADA
JEFE DEL AREA DE URBANISMO
VALIDADOR
12/06/2023



FIRMADO POR

ANGELES LOPEZ CANOVAS
COORDINADORA DE URBANISMO EN FUNCIONES
13/06/2023

OUOU 2019/000003 - 518188F
RECER: PROVISIONAL - Acta

Pág. - 2



AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

Código Seguro de Verificación: H2AA LJM X 272E PYH2 JCND

SE FIRMA ACTA DE RECEPCION PROVISIONAL DE LAS OBRAS (OUOU2019/000003) - SEFYCU 2665167

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cartagena.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 2