


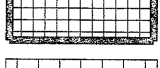
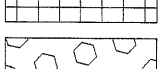
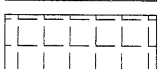

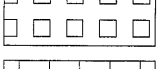
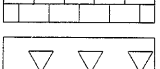








LÍNEA FACHADAS
EDIFICACION EXISTENTE

CARRETERA NACIONAL - 301

CUADRO DE USOS Y SUPERFICIES EN PLAN PARCIAL

RESIDENCIAL 2 PLANTAS	323.341 m ²
RESIDENCIAL 4 PLANTAS	83.866 m ²
DOTACIONES ESCOLARES E.G.B.	30.290 m ²
DOTACIONES ESCOLARES B.U.P.	15.225 m ²
PREESCOLAR - GUARDERIA	6.324 m ²
EQUIPAMIENTO SOCIAL	29.980 m ²
PARCELA COMERCIAL	6.646 m ²
PARQUE DEPORTIVO	35.709 m ²
JARDINES	147.137 m ²
JUEGOS NIÑOS	57.740 m ²
VALES Y APARCAMIENTOS	63.012 m ²
RESERVA	6.773 m ²
SUMA	806.043 m ²
SISTEMA GENERAL VIARIO	99.113 m ²
SISTEMA GENERAL ESPACIOS LIBRES	104.285 m ²
SUMA SISTEMAS GENERALES	203.398 m ²
TOTAL PLAN PARCIAL	1.009.441 m ²

-  RESIDENCIAL 4 PLANTAS
-  RESIDENCIAL 4 PLANTAS CON EQUIPAMIENTO COMERCIAL EN PLANTA BAJA
-  RESIDENCIAL 2 PLANTAS
-  CENTROS DOCENTES B.U.P.
-  CENTROS DOCENTES E.G.B.
-  PREESCOLAR - GUARDERIA
-  DOTACION SOCIAL
-  COMERCIAL INDEPENDIENTE
-  PARQUE DEPORTIVO
-  JARDINES
-  JUEGOS NIÑOS
-  SUELO RESERVA (CONEXION VIARIA Y PASILLO AEREO)
-  VALES Y APARCAMIENTOS

PLAN PARCIAL POLIGONO "SANTA ANA"
MODIFICACION N°5

PLANO DE PROYECTO
ZONIFICACION, CON CALIFICACION DEL SUELO

AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA
AREA DE URBANISMO

PLANO P-3.1
FICHERO: MODP3AS.dwg
ESCALA: 1/2000
NOVIEMBRE 99
LA ARQUITECTA MFAL. *[Signature]*
PLANEAMIENTO