

AMBITO DE ORDENACION ZONA INDUSTRIAL (CARRETERA DE LA UNION)

PLAN GENERAL MPAL. DE ORDENACION DE CARTAGENA

POLIGONO O UNIDAD DE ACTUACION U.A.-1

3 | I | 1

MANZANA	RESIDENCIAL					INDUSTRIAL		DOTACIONES			ESPACIOS LIBRES	OBSERVACIONES
	superficie parcelas (m2.)	indice de edificabilidad (m2./m2.)	superficie edificable (m2.)	nº de viviendas posibles	nº de viviendas existentes	superficie parcela (m2.)	sup. ocupable o superficie edificable(m2)	DOCENTE superficie (m2.)	serv. de Interes publico y social superficie (m2.)	APARCAMIEN. superficie (m2.)	superficie (m2.)	
1						27.685	22.148					
2						6.855	5.484					
3						2.630	1.865					
TOTAL						37.170	29.497					

(a)

(b)

(c)

(d)

(e)

(f)

superficie total manzanas :	37.170	m ²
superficie total viales + aparcamientos :	20.892	m ²
superficie total poligono :	58.062	m ²

(a+b+c+d+f)

consolidado si no

superficie total sistemas generales :	1.450	m ²
---------------------------------------	-------	----------------

coef. aprovecham. 0'51